

TIPO DI PROROGA	DURATA	REGIME OPERATIVO	TITOLI ABILITATIVI	REQUISITI	POSSIBILE DOPO UNA PRECEDENTE PROROGA
TESTO UNICO EDILIZIA	Non indicata	-Deposito prima della scadenza del termine -Provvedimento motivato di accoglimento	-P.d.C.	-Sussistenza di una causa legittimante; -Assenza di previsioni urbanistiche contrastanti.	Si
DECRETO “CURA ITALIA” - Art. 103, comma 2 D.L. 18/2020, convertito con modifiche con L. n. 27/2020.	Fino al 29.06.2022	<i>Ex lege</i>	-P.d.C. -SCIA 1 -SCIA 2 -S.C.A. -Autorizzazioni paesaggistiche e ambientali	Termini di inizio e di fine lavori aventi scadenza tra il 31.01.2020 e il 31.03.2022.	Si
PROROGA DECRETO “SEMPLIFICAZIONI” - Art. 10, comma 4 D.L. 76/2020, convertito con modifiche con L. n. 120/2020.	-1 anno inizio lavori -3 anni fine lavori	-Comunicazione da parte dell’interessato -Presenza d’atto del Comune dell’avvenuta formazione della proroga	-P.d.C. -SCIA 1 -SCIA 2	-P.d.C. rilasciati fino al 31/12/2020 e SCIA 1 e 2 presentate entro il 31/12/2020; - termini ancora non decorsi; - mancanza di contrasto con nuovi strumenti urbanistici approvati/ adottati.	-Si, dopo una proroga ex art. 15 D.P.R. 380/01 o dopo la proroga ex lege di cui all’art. 103, comma 2, del D.L. 18/2020 e s.m.i. -No, dopo una comunicazione art. 10, comma 4 per medesimo termine.
PROROGA DECRETO “UCRAINA BIS” - Art. 10- <i>septies</i> D.L. 21/2022, conv. con mod. con Legge n. 51/2022, mod. con D.L. n. 198 del 29 dicembre 2022, mod. con D.L. 181/2023, mod. con D.L. 202/2024, ed infine, modificato con Legge n. 26 del 27 febbraio 2026.	-quarantotto mesi l’inizio lavori -quarantotto mesi la fine lavori	-Comunicazione da parte dell’interessato -Presenza d’atto del Comune dell’avvenuta formazione della proroga. Se già comunicata prima della L. 26/2026: <u>Necessaria nuova comunicazione per la proroga dei mesi residui.</u>	-P.d.C. -SCIA 1 -SCIA 2 -autorizzazioni paesaggistiche -dichiarazioni e autorizzazioni ambientali comunque denominate.	-P.d.C. rilasciati fino al 31/12/2025; SCIA 1 e 2 efficaci entro il 31/12/2025; -termini non decorsi al momento della comunicazione; -al momento della comunicazione, mancanza di contrasto dei titoli abilitativi con nuovi strumenti urbanistici approvati.	Si.

