



DETERMINA 812 DEL 24/02/2026

**OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE CHIESETTA SCONSACRATA ADIACENTE ALL'ASILO NOTTURNO CAMPLOY, FINANZIATA DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU NELL'AMBITO DEL PNRR (MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 1.3 “HOUSING TEMPORANEO E STAZIONI DI POSTA PER LE PERSONE SENZA FISSA DIMORA”) – RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO IN FAVORE DELLA SOCIETÀ A.D.M. ELETTRICA S.A.S. DI GREGGIO MASSIMILIANO & C. PER LA REALIZZAZIONE DI “LAVORI DI NATURA IMPIANTISTICA”, RIENTRANTI NELLA CATEGORIA OS30 (CUP I34H22000280006 – CIG B5AB56DEE3 – PBM 6343 – FASCICOLO 2023/6.4/47).**

#### IL DIRIGENTE

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 5542 del 18 novembre 2025 e successivo contratto, prot. n. 447638 del 03 dicembre 2025, si è proceduto ad affidare i lavori di *“riqualificazione della chiesetta sconsacrata adiacente all’asilo notturno Camploy”*, finanziati dall’Unione Europea Next Generation EU nell’ambito del PNRR (Missione 5 – Componente 2 – Investimento 1.3 “Housing temporaneo e stazioni di posta per le persone senza fissa dimora”) alla società ALFRA VETRI S.R.L., con sede in Casapesenna (CE), per l’importo, al netto del ribasso d’asta del 14,362%, di euro 267.296,33 oltre I.V.A.;

Considerato che:

- l’impresa ALFRA VETRI S.R.L. ha dichiarato, ai sensi dell’art. 119 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, che intende subappaltare *“i lavori della categoria prevalente OG1 nella misura del 49%, i lavori di cui alla categoria OS6 nella misura del 48% e i lavori di cui alle categorie OS3, OS30 e OS28 al 100%”*;
- con domanda del 27 gennaio 2026, prot. n. 36703, in atti all’ufficio, l’appaltatore ha richiesto, ai sensi dell’art. 119 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, il rilascio dell’autorizzazione a subappaltare alla società A.D.M. ELETTRICA S.A.S. di Greggio Massimiliano & C., con sede in Povegliano Veronese (VR), la realizzazione di *“lavori di natura impiantistica”*, rientranti nella categoria OS30, per un importo complessivo di euro 51.926,34 oltre I.V.A., trasmettendo, allo scopo, la documentazione e le autocertificazioni, redatte ai sensi del D.P.R. 445/2000, tutte in atti all’ufficio, previste dalla normativa vigente;
- con nota del 28 gennaio 2026, prot. n. 39874, codesta Direzione ha precisato che le abilitazioni per gli impianti ai sensi della legge n. 46/1990, possedute dal

subappaltatore, sono da ritenersi equivalenti alla certificazione degli impianti di cui al D.M. 37/2008, espressamente prevista, dall'art. 3 della lettera di invito, per i lavori delle categorie OS3, OS28 e OS30;

Considerato, altresì, che:

- ai sensi dell'art. 40 del Capitolato Speciale d'Appalto, le lavorazioni di cui alla categoria OG1 possono essere subappaltate nella misura del 50%, mentre le lavorazioni di cui alle categorie OS6, OS3, OS28 e OS30 al 100%;
- nella fattispecie, la presente richiesta di subappalto rientra sia nei limiti previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto, che nella quota di lavorazioni subappaltabili indicata dall'appaltatore in sede di gara;

Dato atto che:

- sono state espletate le verifiche di cui all'art. 119, comma 2, del decreto legislativo n. 36/2023 e non sussistono motivi di esclusione ai sensi e per gli effetti del predetto decreto legislativo ed è stato verificato, altresì, il rispetto della normativa speciale inerente i finanziamenti PNRR;
- dalla consultazione on line sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione non risultano annotazioni rilevanti nei confronti della società A.D.M. ELETTRICA S.A.S. di Greggio Massimiliano & C.;
- la società subappaltatrice ha dimostrato il possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo trasmettendo la documentazione prevista dall'art. 28 dell'Allegato II.12 del decreto legislativo n. 36/2023;
- la predetta società è in possesso, inoltre, come risulta dalla visura della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Verona, delle abilitazioni necessarie per lo svolgimento delle attività oggetto di subappalto;
- dal Durc on line della A.D.M. ELETTRICA S.A.S. di Greggio Massimiliano & C., prot. INPS n. 48070435, risulta la regolarità contributiva della stessa sino al 27 febbraio 2026;
- in conformità alle disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto, nel contratto di subappalto sono stati recepiti, anche a carico dei subappaltatori, gli obblighi e i vincoli previsti dal PNRR;

Visti:

- l'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- gli artt. 107 e 124 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni di approvazione del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

## DETERMINA

1. di autorizzare l'appaltatore, ai sensi dell'art. 119 del decreto legislativo n. 36/2023 e per le ragioni indicate in premessa, ad affidare in subappalto alla società A.D.M. ELETTRICA S.A.S. di Greggio Massimiliano & C., con sede in Povegliano Veronese (VR), la realizzazione di "*lavori di natura impiantistica*", rientranti nella categoria OS30, per un importo complessivo di euro 51.926,34 oltre I.V.A.;
2. di prendere atto che l'appaltatore e il subappaltatore sono tenuti ad osservare tutti gli adempimenti stabiliti dal suindicato art. 105, dalle ulteriori normative vigenti in materia, con particolare riferimento alla normativa sulla sicurezza dei lavoratori in cantiere, nonché al Capitolato Speciale d'Appalto e a rispettare tutti i vincoli e gli obblighi previsti dal PNRR relativi ai principi trasversali (DNSH, cd. Tagging e Gender Equality);
3. di trasmettere il presente provvedimento all'appaltatore ed al subappaltatore nonché al direttore dei lavori e al coordinatore della sicurezza, per tutti gli adempimenti e controlli di legge;
4. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33 ed, altresì, di disporre che venga pubblicato nell'Albo Pretorio Informatico di questo Comune, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009, n. 69.

Firmato digitalmente da:  
Il Dirigente  
ALBERTO RANCAN