

DETERMINA 1231 DEL 17/03/2026

**OGGETTO: EDIFICI MONUMENTALI – TEATRO ROMANO – STAGIONE TEATRALE 2026.
MONTAGGIO STRUTTURE SCENICHE.
DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA
DITTA SCAFF SERVICE S.R.L. DI CASTELNUOVO DEL GARDA (VR).
FASCICOLO 2026/6.4/18 – CIG BACDA39204 – CIVILIA SRV2026/00003 –
CPV 63100000-0.**

LA DIRIGENTE EDILIZIA MONUMENTALE

Visti:

- Il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, “Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali” e in particolare:
 - l’art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l’impegno di spesa;
 - l’art. 124, relativo alle pubblicazioni all’albo pretorio;
 - l’art. 183, comma 7, il quale stabilisce che i provvedimenti che comportano impegni di spesa sono trasmessi al responsabile del servizio finanziario e sono esecutivi con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - l’art. 191, relativo alle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
 - l’art. 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l’oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei Contratti Pubblici” e, in particolare:
 - gli artt. 1, 2 e 3, relativi ai principi del risultato, della fiducia e dell’accesso al mercato;
 - l’art. 17, il quale stabilisce che in caso di affidamento diretto, la determinazione a contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale e l’Allegato I.1, art. 3, comma 1, lettera d);
 - l’art. 21, che disciplina il ciclo di vita digitale dei contratti pubblici;
 - l’art. 25, comma 2, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;
 - l’art. 28, relativo alla trasparenza dei contratti pubblici;
 - l’art. 48, comma 2, relativo all’interesse transfrontaliero;
 - l’art. 49 sul principio di rotazione degli affidamenti;
 - l’art. 50, comma 1, lett. b), il quale stabilisce che le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto dei servizi e delle forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o



albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art. 3 della L. n. 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 in materia di pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 77 del 18 dicembre 2025 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2027-2028 e nota di aggiornamento al DUP 2026-2028, nonché la deliberazione della Giunta comunale n. 2 del 9 gennaio 2026 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2026-2028.

Premesso che:

- l'Amministrazione comunale si impegna annualmente a garantire il montaggio delle strutture e degli impianti per lo svolgimento della stagione teatrale estiva degli spettacoli presso il Teatro Romano;
- il servizio S242 ha pertanto predisposto i seguenti elaborati tecnici, in atti d'ufficio, per l'affidamento del servizio di montaggio delle strutture sceniche del Teatro Romano per la stagione 2026, per un importo di € 139.578,62 oltre IVA (22%) di cui € 2.842,32 per oneri della sicurezza:
 - R01 Relazione tecnico illustrativa generale - montaggio
 - CDP-S Capitolato prestazionale Strutture
 - EP-S Elenco prezzi strutture
 - CME-S Computo metrico estimativo strutture
 - NT_Norme tecniche di misurazione
 - IS_Certificato idoneità statica con allegati
 - RC_Relazione di calcolo rinforzo parapetti
 - PSC_Piano di sicurezza e coordinamento + Cronoprogramma
 - PSC_Costi relativi alla sicurezza
 - PSC_Integrazione deposito Arsenale
 - SC Schema di contratto

elaborati grafici

- S1 ambiti d'intervento
- S2.A - Documentazione fotografica
- S2.B - Documentazione fotografica gradinata
- S3-A palco pianta e prospetto A
- S3-B palco prospetto B
- S4 Platea pianta e sezioni
- S5-A assonometria gradinata di platea
- S5-B pianta e sezioni gradinata di platea
- S6 camminamento pubblico
- S7 camminamento e zona artisti
- S8 paratia antirombo
- S9 bar biglietteria e torrette luci
- S10 Disposizione e numerazione sedute

Ritenuto di:

utilizzare la piattaforma Sintel considerato l'art. 25, comma 2, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici.

Ritenuto, in ragione dell'importo del servizio da eseguire, di fare ricorso alla procedura di affidamento diretto sulla base della normativa citata in premessa.

Considerato che:

l'appalto in oggetto:

- ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 non riveste, come rilevato preliminarmente, un interesse transfrontaliero certo;
- ai sensi dell'art. 58, del D.Lgs. n. 36/2023, non è divisibile in lotti, in quanto l'importo previsto assicura già l'effettiva possibilità di partecipazione da parte delle microimprese, piccole e medie imprese;
- ai sensi dell'art. 14, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023 non è un frazionamento di una più ampia prestazione contrattuale volta ad evitare l'applicazione delle norme del codice;
- ai sensi dell'art. 49, del D.Lgs. n. 36/2023, viene affidato nel rispetto del principio di rotazione

Considerato altresì che:

in data 27/02/2026 è stata avviata su piattaforma Sintel – Aria Lombardia la gara ID 215747207 CPV 63100000-0 ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, ponendo a base d'asta l'importo di € 139.578,62 + IVA comprensivo di € 2.842,32 + IVA per oneri della sicurezza, con invito a n. 2 operatori economici;

- nei termini stabiliti hanno presentato offerta n. 2 operatori economici, ammessi alla procedura; l'offerta migliore è risultata quella della ditta SCAFF SERVICE s.r.l. che ha presentato un ribasso pari al 16,20% sull'importo posto a base dell'affidamento, che risulta congruo in quanto coerente se comparato ai prezzi correnti di mercato.

Dato atto che:

ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: F015, che assicura le medesime tutele economiche di quello indicato dalla stazione appaltante, come dichiarato dall'impresa nell'ambito della procedura di affidamento e dimostrato con successiva dichiarazione di equivalenza;

con attestazione di congruità del RUP prot. 104368 del 17/03/2026 è stato preso atto della dichiarazione dell'operatore economico in cui conferma di aver tenuto conto, in sede di preparazione dell'offerta, degli obblighi in materia di sicurezza nonché dei costi relativi al personale, ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D.Lgs. n. 36/2023 ed inoltre verificata la congruità dei costi della sicurezza aziendali ivi indicati e della successiva dichiarazione in merito alla possibilità della ditta di ridurre tali costi;

è stata effettuata la verifica del possesso dei requisiti generali di cui agli art. 94, 95 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023 in capo all'operatore economico SCAFF SERVICE s.r.l.

Considerato altresì che le caratteristiche del servizio offerto:

- sono conformi alle specifiche tecniche richieste;
- rispondono pienamente all'interesse pubblico che col presente affidamento si intende soddisfare.

Preso atto che l'operatore economico sopra menzionato:

l'autocertificazione relativa al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui al Titolo IV della Parte V, Capo II e Capo III del D.Lgs. n. 36/2023;

ha presentato la dichiarazione sostitutiva integrativa di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante approvato con deliberazione di Giunta n. 676 del 25 giugno 2024 e si è impegnato ad osservare e far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice il Protocollo di legalità e il Patto d'Integrità del Comune di Verona.

Ritenuto, condividendo le conclusioni del RUP di cui sopra, di affidare il servizio di montaggio delle strutture sceniche del Teatro Romano per la stagione 2026 all'operatore economico SCAFF SERVICE s.r.l. di Castelnuovo del Garda (VR) per un importo di € 117.427,34 + IVA.

Rilevato che, l'operatore economico dovrà costituire la garanzia definitiva in misura pari al 5% dell'importo contrattuale come stabilito dall'art. 53 del D.Lgs. n. 36/2023 e secondo le modalità previste dall'art. 21 del Capitolato Descrittivo Prestazionale.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:

il fine che il contratto intende perseguire è lo svolgimento della stagione teatrale 2026 del Teatro Romano;

l'oggetto del contratto è il montaggio delle strutture sceniche ;

il contratto sarà stipulato in forma scritta secondo l'uso del commercio in conformità all'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

le clausole negoziali ritenute essenziali contenute nel contratto devono considerarsi tutte quelle presenti nel Capitolato Descrittivo Prestazionale;

la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023.

Considerato che si intende procedere con l'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023.

Dato atto che il presente affidamento avviene in assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell'articolo 16 del D.Lgs. n. 36/2023, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, del Codice di comportamento adottato da questa Amministrazione con deliberazione di Giunta n. 676 del 25 giugno 2024.

D E T E R M I N A

di affidare direttamente, per le ragioni indicate in premessa, il servizio di montaggio delle strutture sceniche del Teatro Romano per la stagione 2026 all'operatore economico SCAFF SERVICE s.r.l. con sede in Castelnuovo del Garda (VR), per un importo di euro 117.427,34 + IVA comprensivo di € 2.842,32 per oneri della sicurezza, alle condizioni del capitolato descrittivo prestazionale e degli ulteriori elaborati progettuali posti a base di procedura, in atti d'ufficio, che contestualmente si approvano;

di impegnare la spesa totale di euro 143.261,35 IVA inclusa al capitolo 12090-1 del bilancio 2026;

di dare atto che è stato verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000;

di dare atto che la Responsabile Unica del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è l'arch. jr Viviana Tagetto;

che sono stati verificati i requisiti generali e speciali di cui all'art. 94, 95 e 98 del D.Lgs. 36/2023;

di dare atto che in sede di procedura di affidamento sono stati comunicati alla ditta affidataria i seguenti dati:

il nominativo del Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023;

l'importo degli oneri della sicurezza pari a € 2.842,32;

di procedere alla stipula del contratto in forma scritta con il soggetto affidatario secondo l'uso del commercio in conformità all'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;



di provvedere al pagamento su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale e a seguito del controllo sugli stati di avanzamento dei lavori affidati;

di disporre l'esecuzione anticipata ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023;

di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000;

di dare atto altresì che:

il presente provvedimento verrà pubblicato nell'Albo Pretorio Informatico di questo Comune, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009, n. 69;

si provvederà ad adempiere agli obblighi di trasmissione dei dati e informazioni alla BDNCP, nonché di pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" dei dati previsti dagli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28 del D.Lgs. n. 36/2023 in materia di trasparenza.

Firmato digitalmente da:
La Dirigente
CRISTINA FORMAGGIO