

DETERMINA 1003 DEL 04/03/2026

OGGETTO: EDILIZIA PUBBLICA - DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI ALLESTIMENTO, DISALLESTIMENTO, REPERIBILITÀ E PRONTO INTERVENTO RELATIVO AL REFERENDUM DEL 22 E 23 MARZO 2026, CON OPZIONE PER EVENTUALI ULTERIORI MANIFESTAZIONI NEL MEDESIMO ANNO 2026 – OPERE DA ELETTRICISTA (CODICE ATECO 43.21.01, CPV 50711000-2, CATEGORIA PREVALENTE OS30) ALL’OPERATORE ECONOMICO NICOLIS IMPIANTI S.R.L. - CODICE OPERA SRV2026/00002 - FASCICOLO 2026/6.4/10 - CIG BAA535F585

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- in data 22 e 23 marzo è stata prevista una tornata elettorale per un referendum confermativo;
- con nota prot. 31769 del 23/01/2026 è stata richiesta alla Direzione Servizi ai Cittadini la delega fondi necessaria alla copertura degli interventi di allestimento, disallestimento, reperibilità e pronto intervento relativi al referendum del 22 e 23 marzo 2026;
- la Direzione Servizi ai Cittadini ha autorizzato con delega fondi prot. 48924 del 04 febbraio 2026 la Direzione Edilizia Pubblica ad impegnare per le attività di competenza la somma complessiva di 42.000,00 € a titolo di rimborso delle spese per il Referendum confermativo anno 2026;
- la scrivente Direzione è chiamata ad intervenire per la gestione impiantistica e l’allestimento di manifestazioni, in particolare per gli impianti elettrici, negli immobili comunali;
- con determina 515 del 04/02/2026 all’interno della Direzione Edilizia Pubblica sono state individuate le seguenti figure per il Gruppo di Lavoro partecipante alla realizzazione dell’intervento in oggetto:
 - Ing. Davide Aganetto: Responsabile Unico del Progetto;
 - Ing. Jacopo Tornieri: Progettista;
 - Per. Ind. Enrico Checchini: Direttore dell’Esecuzione del Contratto;
 - Ing. Jacopo Tornieri, Per. Ind. Elia Franchi, Ing. Michelangelo Campagnari: collaboratori al RUP e/o alla Direzione Esecuzione del Contratto;

RAVVISATA la necessità di procedere con l’espletamento del servizio di allestimento, disallestimento, reperibilità e pronto intervento relativo al referendum del 22 e 23 marzo, con opzione per eventuali ulteriori manifestazioni.

PREMESSO altresì che:

- la Direzione Edilizia Pubblica ha predisposto il progetto esecutivo relativo all’opera in oggetto, che conclude per un importo complessivo di euro 42.000,00;



- nel Foglio Patti e Condizioni è previsto che: *“la Stazione Appaltante inoltre si riserva, ai sensi del comma 1 lettera a) dell'art. 120 del Codice, la facoltà di procedere alla modifica del contratto con l'appaltatore per la realizzazione di ulteriori lavori di seguito indicati [...] da realizzare nell'ambito dell'appalto originale, agli stessi prezzi ove previsti, patti e condizioni dell'appalto, estendendo l'oggetto del contratto medesimo per un importo massimo pari a euro 30.645,16, IVA esclusa”;*
- le ulteriori lavorazioni da eseguire a titolo di opzione ai sensi del comma 1 lettera a) dell'art. 120 del Codice sono dettagliate nell'elaborato “computo metrico estimativo - OPZIONE” per ulteriori lavorazioni ai sensi del comma 1 lettera a) dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023, che prevede un importo dei lavori pari ad euro 29.945,16 e oneri della sicurezza pari ad euro 700,00, IVA esclusa, per un totale di euro 30.645,16, IVA esclusa.

DATO ATTO che:

- con determina dirigenziale n. 515 del 04/02/2026, all'interno della Direzione Edilizia Pubblica, oltre all'Ing. Davide Aganetto, individuato quale Responsabile del Progetto, è stato nominato il Direttore dei Lavori e il gruppo di lavoro;
- con determina dirigenziale n. 717 del 17/02/2026 è stato approvato il progetto esecutivo e prenotato l'importo di euro 42.000,00 ai seguenti capitoli di spesa:
 - 32.550,00 € al capitolo 6040 del bilancio 2026 – impegno 1674;
 - 9.450,00 € al capitolo 6040 del bilancio 2026 – impegno 1675;
- l'importo posto a base di gara è pari ad 32.550,00 €, IVA esclusa, di cui € 750,00 per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso;
- nel Foglio Patti e Condizioni è previsto che il subappalto delle lavorazioni appartenenti alla categoria OS30 non potrà superare la quota ivi prevista del 25% e che eventuali subappalti dovranno essere autorizzati secondo i termini indicati dall'articolo 119, comma 16, del Codice;
- ai sensi dell'art. 11, comma 2, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente è: *“METALMECCANICO ARTIGIANATO”*, identificato con codice alfanumerico unico C030 ed equivalenti;
- sulla base dell'istruttoria effettuata, e nel rispetto del principio di rotazione dell'operatore economico, è stata individuata la ditta NICOLIS IMPIANTI S.R.L. con sede in Pescantina (VR), Via Ex-internati 5/B, P.I.V.A 04976490237, in quanto in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, il quale ha presentato l'offerta mediante richiesta di offerta tramite MEPA con ID n. 6023681.

CONSIDERATO che:

- in data 02 marzo 2026 si è proceduto all'apertura della procedura su MEPA con ID n. 6023681;
- il suddetto operatore economico ha presentato un ribasso percentuale pari al 4% sull'importo a base di gara di 32.550,00 €; per cui l'offerta risultante è di 30.528,00 € oltre IVA ed oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) pari a 750,00 €, per un totale complessivo di 38.159,16 € IVA inclusa;
- l'offerta sopra presentata risulta congrua a seguito di comparazione dei prezzi di offerte precedenti per commesse analoghe;
- è stata verificata la congruità del costo della manodopera indicato dall'operatore economico ai sensi dell'art. 41, comma 14, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;



- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, i lavori in oggetto non sono divisibili in lotti, in quanto l'importo previsto assicura già l'effettiva possibilità di partecipazione da parte delle microimprese, piccole e medie imprese;
- ai sensi dell'art. 14, comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023, i lavori in oggetto non sono un frazionamento di una più ampia prestazione contrattuale volta ad evitare l'applicazione delle norme del codice;
- l'operatore economico sopra menzionato:
 - ha presentato l'allegato A e il DGUE relativa al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui al Titolo IV della Parte V, Capo II e Capo III del D.Lgs. n. 36/2023 e, dalle verifiche eseguite, è risultato che non sussistono i motivi di esclusione di cui al predetto Capo II (artt. 94 e 95) del medesimo D.Lgs. n. 36/2023;
 - è in possesso dell'attestazione SOA rilasciata da CQOP SOA per le seguenti categorie:
 - OS30, classifica III-BIS;
 - OS3-OS5-OG11, classifica II;
 - ha presentato la dichiarazione integrativa di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante approvato con deliberazione di Giunta n. 676 del 25 giugno 2024 e si è impegnato ad osservare e far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice e il Patto d'Integrità del Comune di Verona.

REDATTO il quadro economico di spesa assestato, che comporta una spesa complessiva di euro 42.000,00, così suddivisa:

A	SERVIZI	
a.1	Importo servizi – tornate elettorali	€ 30.528,00
a.2	Attuazione piani sicurezza	€ 750,00
	Totale A)	€ 31.278,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1	Imprevisti e ribasso d'asta	€ 3.154,84
b.2	IVA ed eventuali altre imposte	€ 6.881,16
b.3	Incentivi funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs. 36/2023	€ 651,00
b.4	Contributo ANAC	€ 35,00
	Totale B)	€ 10.722,00
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	€ 42.000,00

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs 36/2023, dalle verifiche effettuate sull'operatore economico non sono risultate irregolarità.

CONSIDERATO altresì che il lavoro offerto risponde pienamente all'interesse pubblico che col presente affidamento si intende soddisfare.

RITENUTO di affidare il “servizio di allestimento, disallestimento, reperibilità e pronto intervento relativo al referendum del 22 e 23 marzo 2026, con opzione per eventuali ulteriori manifestazioni nel medesimo anno 2026 – opere da elettricista” all'operatore economico NICOLIS IMPIANTI S.R.L. per 31.278,00 € (compresi oneri della sicurezza) oltre IVA per complessivi 38.159,16 €.

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 117 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, l'operatore economico dovrà costituire la garanzia definitiva in misura pari al 5% dell'importo contrattuale come stabilito dall'art. 53 del medesimo decreto.

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. che:

- l'oggetto del contratto e il fine che esso intende perseguire è il servizio di allestimento, disallestimento, reperibilità e pronto intervento relativo al referendum del 22 e 23 marzo 2026, con opzione per eventuali ulteriori manifestazioni nel medesimo anno 2026;
- il contratto sarà stipulato in forma scritta mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale in conformità all'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- le clausole negoziali ritenute essenziali sono previste nel Foglio Patti e Condizioni;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023.

RITENUTO di riservarsi, nell'eventualità in cui fosse necessario, della possibilità di procedere con esecuzione anticipata prima della stipula del contratto ai sensi degli artt. 17, comma 9, e 50, comma 6, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.

DATO ATTO che il presente affidamento avviene in assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell'articolo 16 del D.Lgs. n. 36/2023, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, del Codice di comportamento adottato da questa Amministrazione con deliberazione di Giunta n. 676 del 25 giugno 2024.

VISTI:

- la deliberazione del Consiglio n. 77 del 18/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026-2027-2028 del Comune di Verona e nota di aggiornamento al DUP 2026-2028, nonché la deliberazione di Giunta n. 2 del 9 gennaio 2026, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2026 – 2028;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. e in particolare l'art. 107;
- l'art. 80 dello Statuto comunale;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato con D.C.C. n.15 del 13 Marzo 2025;
- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici” ed in particolare:
 - gli artt. 1, 2 e 3 relativi ai principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato;
 - l'art. 17, il quale stabilisce che in caso di affidamento diretto, la determinazione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale e l'Allegato I.1 all'articolo 3, comma 1, lettera d);
 - l'art. 21, che disciplina il ciclo di vita digitale dei contratti pubblici;
 - l'art. 25, comma 2, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;
 - l'art. 48, comma 2, relativo all'interesse transfrontaliero;

- l'art. 49 sul principio di rotazione degli affidamenti;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) il quale stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori mediante affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 3 della L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 in materia di pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- l'art. 20 del D.Lgs n. 36/2023 sui principi in materia di trasparenza;

VISTO il decreto del Sindaco n. 12/2026 di conferimento ad interim all'ing. Alberto Rancan, con durata dal 1 febbraio 2026 sino alla nomina del dirigente titolare, dell'incarico di responsabilità dirigenziale:

- *A82 - Direzione EDILIZIA PUBBLICA.*

D E T E R M I N A

1. Di aggiudicare mediante affidamento diretto per le ragioni indicate in premessa, il "servizio di allestimento, disallestimento, reperibilità e pronto intervento relativo al referendum del 22 e 23 marzo 2026, con opzione per eventuali ulteriori manifestazioni nel medesimo anno 2026 – opere da elettricista" all'operatore economico NICOLIS IMPIANTI S.R.L. con sede in Pescantina (VR), Via Ex-internati 5/B, P.I.V.A 04976490237, per un importo complessivo di 31.278,00 € oltre IVA 22%, pari a complessivi 38.159,16 €.
2. Di dare atto che il quadro economico assestato comporta una spesa complessiva di euro 42.000,00, così suddivisa:

A	SERVIZI	
a.1	Importo servizi – tornate elettorali	€ 30.528,00
a.2	Attuazione piani sicurezza	€ 750,00
	Totale A)	€ 31.278,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1	Imprevisti e ribasso d'asta	€ 3.154,84
b.2	IVA ed eventuali altre imposte	€ 6.881,16
b.3	Incentivi funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs. 36/2023	€ 651,00
b.4	Contributo ANAC	€ 35,00
	Totale B)	€ 10.722,00

	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	€ 42.000,00
--	--	--------------------

3. Di sub-impegnare la spesa complessiva di 38.159,16 €, imputata sui seguenti impegni del Capitolo 6040 – Bilancio 2026:
 - per 31.278,00 € all'impegno 1674;
 - per 6.881,16 € all'impegno 1675.
4. Di prevedere che l'importo contrattuale potrà essere modificato, come previsto nei documenti di gara, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lettera a) del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, e l'importo determinato dovrà essere assoggettato al medesimo ribasso d'asta offerto dall'aggiudicatario in sede di gara.
5. Di dare atto che è prevista la facoltà di procedere alla modifica del contratto con l'appaltatore per la realizzazione di ulteriori lavori da realizzare nell'ambito dell'appalto originale, agli stessi prezzi ove previsti, patti e condizioni dell'appalto, estendendo l'oggetto del contratto medesimo per un importo massimo pari a euro 30.645,16, IVA esclusa.
6. Di sub-impegnare ai fini delle spese relative a incentivi alle funzioni tecniche, di cui all'art. 45, commi 3 e 4, del codice, la spesa di 651,00 € imputata sul capitolo 6040, impegno 1675 del Bilancio 2026.
7. Di dare atto che sono stati sub-impegnati ai fini del pagamento del contributo di gara a favore di ANAC euro 35,00 sul capitolo 6040, impegno 1674/1 del Bilancio 2026.
8. Di dare atto che il presente provvedimento è conforme con le vigenti regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del decreto legislativo n. 267/2000, con quanto previsto dal Bilancio e dal D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2026-2028, nonché ai contenuti del vigente Piano Esecutivo di Gestione/Piano delle Performance 2026-2028.
9. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è l'ing. Davide Aganetto.
10. Di procedere alla stipula del contratto con il soggetto affidatario sopra indicato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, in conformità all'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023.
11. Di provvedere al pagamento su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale e a seguito del controllo sugli stati di avanzamento dei lavori affidati.
12. Di dare atto che la Stazione Appaltante si riserva, qualora fosse necessario, della possibilità di disporre l'esecuzione anticipata ai sensi degli artt. 17, comma 9, e 50, comma 6, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.
13. Di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. e che con esso è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.
14. Di dare atto altresì che il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo pretorio informatico di questo Comune, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009, n.69 e che si provvederà ad adempiere agli obblighi di pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" dei dati previsti dagli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. n. 50/2016,



**Comune
di Verona**

EDILIZIA PUBBLICA

sui principi in materia di trasparenza, così come richiamato dall'art. 225, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023.

Firmato digitalmente da:
Il Dirigente
ALBERTO RANCAN