

CODICE FISCALE

REDDITI

QUADRO RB - Redditi dei fabbricati

Mod. N. 1

SISTEMI S.P.A. - Via Magenta, 31 - 10093 COLLEGGNO (TO) - Conforme al Provvedimento del 28/02/2024 e successive modificazioni

QUADRO RB
REDDITI DEI FABBRICATI
E ALTRI DATI

Sezione I
Redditi dei fabbricati

Esclusi i fabbricati all'estero da includere nel Quadro RL

La rendita catastale (col. 1) va indicata senza operare la rivalutazione

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Rendita catastale non rivalutata	Utilizzo	giorni	Possesso percentuale	Codice canone	Canone di locazione	Casi particolari	Continuazione (*)	Codice Comune	Cedolare secca	Casi part. IMU	
RB1	802,00	1	365	100,000					L781			
	REDDITI Tassazione ordinaria						Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU		Altri dati	
	IMPONIBILI 13	,00		,00	,00	,00				842,00		
RB2	115,00	5	365	100,000					L781			
	REDDITI Tassazione ordinaria						Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU		Altri dati	
	IMPONIBILI 13	,00		,00	,00	,00				121,00		
RB3	13,00	5	365	100,000					L781			
	REDDITI Tassazione ordinaria						Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU		Altri dati	
	IMPONIBILI 13	,00		,00	,00	,00				14,00		
RB4	,00											
	REDDITI Tassazione ordinaria						Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU		Altri dati	
	IMPONIBILI 13	,00		,00	,00	,00				,00		
RB5	,00											
	REDDITI Tassazione ordinaria						Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU		Altri dati	
	IMPONIBILI 13	,00		,00	,00	,00				,00		
RB6	,00											
	REDDITI Tassazione ordinaria						Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU		Altri dati	
	IMPONIBILI 13	,00		,00	,00	,00				,00		
RB7	,00											
	REDDITI Tassazione ordinaria						Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU		Altri dati	
	IMPONIBILI 13	,00		,00	,00	,00				,00		
RB8	,00											
	REDDITI Tassazione ordinaria						Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU		Altri dati	
	IMPONIBILI 13	,00		,00	,00	,00				,00		
RB9	,00											
	REDDITI Tassazione ordinaria						Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU		Altri dati	
	IMPONIBILI 13	,00		,00	,00	,00				,00		
TOTALI												
	REDDITI Tassazione ordinaria						Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU		Altri dati	
	IMPONIBILI 13	,00		,00	,00	,00				977,00		
Imposta cedolare secca												
	Imposta cedolare secca 21%			Imposta cedolare secca 10%		Totale imposta cedolare secca						
		,00		,00		,00						
Sezione II	Estremi di registrazione del contratto											
Dati relativi ai contratti di locazione	N. di rigo	Mod. N.	Data	Serie	Numero e sottnumero	Codice ufficio	Codice identificativo contratto	Contratti non superiori a 30 gg	Anno dich. ICI/IMU			
RB21	1											
RB22												
RB23												

(*) Barrare la casella se si tratta dello stesso terreno o della stessa unità immobiliare del rigo precedente.

CODICE FISCALE

REDDITI

QUADRO RN - Determinazione dell'IRPEF

QUADRO RN	RN1	REDDITO COMPLESSIVO	Reddito di riferimento per agevolazioni fiscali 1 53.731,00	Credito per fondi comuni Credito art. 3 d.lgs.147/2015 2 ,00	Perdite compensabili con crediti di colonna 2 3 ,00	Reddito minimo da partecipazione in società non operative 4 ,00	5 977,00
	RN2	Deduzione per abitazione principale				977,00	
	RN3	Oneri deducibili				,00	
	RN4	REDDITO IMPONIBILE (indicare zero se il risultato è negativo)					,00
	RN5	IMPOSTA LORDA					,00
	RN6	Detrazioni per familiari a carico	Detrazione per coniuge a carico 1 ,00	Detrazione per figli a carico 2 ,00	Detrazione per altri familiari a carico 4 ,00		
	RN7	Detrazioni lavoro	Detrazione per redditi di lavoro dipendente 1 ,00	Detrazione per redditi di pensione 2 ,00	Detrazione per redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente e altri redditi 3 ,00	4 ,00	
	RN8	TOTALE DETRAZIONI PER CARICHI DI FAMIGLIA E LAVORO					,00
	RN12	Detrazione canoni di locazione e affitto terreni (Sez. V del quadro RP)	Totale detrazione 1 ,00	Credito residuo da riportare al rigo RN31 col. 2 2 ,00	3 ,00	Detrazione utilizzata 3 ,00	
	RN13	Detrazione oneri ed erogazioni liberali Sez. I quadro RP					,00
	RN14	Detrazione spese Sez. III-A quadro RP					780,00
	RN15	Detrazione spese Sez. III-C quadro RP			(50% + 90% + 110% di RP60)		,00
	RN16	Detrazione oneri Sez. IV quadro RP					,00
	RN17	Detrazione Sez. VI (quadro RP e quadro RC)		Forze Armate 1 ,00	2 ,00		,00
	RN18	Residuo detrazione Start-up periodo d'imposta 2020		RN47, col. 1, Mod. Redditi 2023 1 ,00	2 ,00	Detrazione utilizzata 2 ,00	
	RN19	Residuo detrazione Start-up periodo d'imposta 2021		RN47, col. 2, Mod. Redditi 2023 1 ,00	2 ,00	Detrazione utilizzata 2 ,00	
	RN20	Residuo detrazione Start-up periodo d'imposta 2022		RN47, col. 3, Mod. Redditi 2023 1 ,00	2 ,00	Detrazione utilizzata 2 ,00	
	RN21	Detrazione investimenti start up (Sez. VI del quadro RP)		RP80 col. 6 1 ,00	2 ,00	Detrazione utilizzata 2 ,00	
	RN22	TOTALE DETRAZIONI D'IMPOSTA					780,00
	RN23	Detrazione spese sanitarie per determinate patologie					,00
	RN24	Crediti d'imposta che generano residui		Riacquisto prima casa 1 ,00	Incremento occupazione 2 ,00	Reintegro anticipazioni fondi pensioni 3 ,00	4 ,00
				Negoziazione e Arbitrato 5 ,00	Acquisto prima casa under 36 6 ,00	Contributo unificato 7 ,00	
	RN25	TOTALE ALTRE DETRAZIONI E CREDITI D'IMPOSTA (somma dei rigi RN23 e RN24)					,00
	RN26	IMPOSTA NETTA (RN5 - RN22 - RN25; indicare zero se il risultato è negativo)					,00
	RN27	Credito d'imposta per altri immobili - Sisma Abruzzo					,00
	RN28	Credito d'imposta per abitazione principale - Sisma Abruzzo					,00
	RN29	Crediti d'imposta per redditi prodotti all'estero (di cui derivanti da imposte figurative	1 ,00	2 ,00			
		Cultura	Importo rata 2023 1 ,00	Totale credito 2 ,00	Credito utilizzato 3 ,00		
		Scuola		Totale credito 5 ,00	Credito utilizzato 6 ,00		
		Videosorveglianza		Totale credito 7 ,00	Credito utilizzato 8 ,00		
	RN30	Credito imposta					,00
	RN31	Crediti residui per detrazioni incapienti					,00

	Fondi comuni	1	,00	Altri crediti d'imposta	2	,00														
				Totale credito			Credito utilizzato													
	Erogazione sportiva	4	,00		5	,00														
	Importo rata 2023			Totale credito			Credito utilizzato													
	Bonifica ambientale	6	,00	7	,00	8	,00													
							Credito utilizzato													
RN32	Crediti d'imposta			Riscatto alloggi sociali	10	,00														
				Credito utilizzato			Credito utilizzato													
	Sanificazione e acquisto dispositivi protezione	11	,00	Depuratori acqua e riduzione consumo plastica	12	,00														
	Importo rata 2023			Totale credito			Credito utilizzato													
	Social Bonus	13	,00	14	,00	15	,00													
				Credito utilizzato			Credito utilizzato													
	Attività fisica adattata	16	,00	Sistemi accumulo integrati	17	,00														
				Credito utilizzato			Credito utilizzato													
	ITS Academy 30%	18	,00	ITS Academy 60%	19	,00														
				Credito utilizzato			Credito utilizzato													
RN33	RITENUTE TOTALI	di cui ritenute sospese IRPEF e imposta sostitutiva R.I.T.A.	1	,00	di cui altre ritenute subite	2	,00	di cui ritenute art. 5 non utilizzate	3	,00	4	,00								
RN34	DIFFERENZA (se tale importo è negativo indicare l'importo preceduto dal segno meno)											,00								
RN35	Crediti d'imposta per le imprese e i lavoratori autonomi											,00								
RN36	ECCEDENZIA D'IMPOSTA RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE											di cui credito Quadro 1 730/2023	1	,00	2	,00				
RN37	ECCEDENZIA D'IMPOSTA RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE COMPENSATA NEL MOD. F24											,00								
RN38	ACCONTI	di cui acconti sospesi	1	,00	di cui recupero imposta sostitutiva	2	,00	di cui acconti ceduti	3	,00	di cui fuoriusciti regime di vantaggio o regime forfetario	4	,00	di cui credito riversato da atti di recupero	5	,00	6	,00		
RN41	Importi rimborsati dal sostituto o già fruiti											Detrazione canoni locazione	2	,00						
RN42	Irpef da trattenere o da rimborsare risultante da 730/2023											730/2024	Trattenuto dal sostituto	1	,00	Rimborsato	2	,00		
RN43	TRATTAMENTO INTEGRATIVO											Trattamento spettante	1	,00	Trattamento riconosciuto in dichiarazione	2	,00	Restituzione trattamento non spettante	3	,00
RN45	IMPOSTA A DEBITO											di cui exit-tax rateizzata (Quadro TR)	1	,00	2	,00				
RN46	IMPOSTA A CREDITO											,00								
Residui detrazioni, crediti d'imposta e deduzioni	RN47	Start up RPF 2022 RN19	1	,00	Start up RPF 2023 RN20	2	,00	Start up RPF 2024 RN21	3	,00										
		Spese sanitarie RN23	6	,00	Casa RN24, col. 1	11	,00	Occup. RN24, col. 2	12	,00										
		Fondi Pens. RN24, col.3	13	,00	Mediazioni RN24, col. 4	14	,00	Arbitrato RN24, col. 5	15	,00										
		Sisma Abruzzo RN28	21	,00	Cultura RN30	26	,00	Scuola RN30	27	,00										
		Videosorveglianza RN30	28	,00	Deduz. start up RPF 2022	31	,00	Deduz. start up RPF 2023	32	,00										
		Deduz. start up RPF 2024	33	,00	Restituzione somme RP33	36	,00	Deduz. Erogaz. Liberali RPF2023	37	,00										
		Deduz. Erogaz. Liberali RPF2024	38	,00	Erog. sportive RPF 2024	39	,00	Bonifica ambientale RPF 2024	40	,00										
					Riscatto alloggi sociali RPF 2024	42	,00	Deduz. Erogaz. Liberali RPF2022	43	,00										
		Prima casa under 36	44	,00	Sanificazione e acquisto dispositivi protezione	45	,00	Depuratori acqua e riduzione consumo plastica	46	,00										
		Deduz. Erogaz. Liberali RPF2021	47	,00	Social Bonus	48	,00	Attività fisica adattata	51	,00										
		Sistemi accumulo integrati	52	,00	ITS Academy 30%	53	,00	ITS Academy 60%	54	,00										
		Spese sanitarie 2023 rateizzate	55	,00	Contributo Unificato	56	,00													
	Altri dati	RN50	Abitazione principale soggetta a IMU	1	,00	Fondari non imponibili	2	,00	di cui immobili all'estero	3	,00									
Acconto 2024	RN61	Ricalcolo reddito	1		Reddito complessivo	2	,00	Imposta netta	3	,00	Differenza	4	,00							
	RN62	Acconto dovuto			Primo acconto	1	,00	Secondo o unico acconto	2	,00										

CODICE FISCALE



REDDITI
QUADRO LM

Mod. N. 1

Reddito dei soggetti che aderiscono al regime di vantaggio per l'imprenditoria giovanile e lavoratori in mobilità (Art. 27, commi 1 e 2, D.L. 6 luglio 2011, n. 98)

Reddito dei contribuenti che fruiscono del regime forfetario (art. 1, commi 54 - 89, della legge 23 dicembre 2014, n. 190)

SISTEMI S.P.A. - Via Magenta, 31 - 10093 COLLEGGNO (TO) - Conforme al Provvedimento del 28/02/2024 e successive modificazioni

SEZIONE I		LM1		Codice attività																					
Regime di vantaggio Determinazione del reddito <input type="checkbox"/> Impresa <input type="checkbox"/> Autonomo <input type="checkbox"/> Impresa familiare	LM2	Totale componenti positivi						,00																	
	LM3	Rimanenze finali						,00																	
	LM4	Differenza (LM2 - LM3)						,00																	
	LM5	Totale componenti negativi	Commi 91 e 92 L. 208/2015	Art. 1, comma 8 L. 232/2016	Art. 1, comma 9 L. 232/2016	Art. 1, comma 10 L. 232/2016			,00																
	LM6	Reddito lordo o perdita (LM4 - LM5 col.5)								,00															
	LM7	Contributi previdenziali e assistenziali				1		2		,00															
	LM8	Reddito netto								,00															
	LM9	Perdite pregresse			Misura limitata 80%		Misura Piena		3		,00														
	LM10	Reddito al netto delle perdite soggetto ad imposta sostitutiva								,00															
	LM11	Imposta sostitutiva 5%								,00															
	SEZIONE II		LM12		Redditi d'impresa e di lavoro autonomo del triennio precedente		2020		2021		2022		Maggior reddito incrementato												
Tassa piatta incrementale (art. 1, commi 55- 57, legge n. 197 del 2022)				1		,00		2		,00		3		,00		4		,00							
		LM13		Redditi d'impresa e di lavoro autonomo 2023		1		,00		Quota possesso titolare		%		di cui reddito intera impresa familiare		3		,00							
		LM14		Reddito assoggettato ad imposta sostitutiva		Incremento reddituale lordo (LM13 col. 1 - LM12 col. 4)		1		,00		Incremento agevolabile		2		,00									
		LM15		Imposta sostitutiva dovuta		(15% dell'importo di LM14, col. 2)												,00							
SEZIONE III		LM21		Sussistenza requisiti accesso regime (art.1, comma 54)		1		X		Assenza cause ostative applicazione regime (art.1, comma 57)		2		X		Nuova attività (art.1, comma 65)		3							
Regime forfetario Determinazione del reddito <input type="checkbox"/> Impresa <input checked="" type="checkbox"/> Autonomo <input type="checkbox"/> Impresa familiare		LM22		Codice attività		2		Coefficiente redditività		3		Componenti positivi		Diritto Autore Correlati		5		Reddito per attività		6		Impresa/lavoro autonomo			
				1		691010		78		%		84.602,00		,00		,00		65.990,00		2					
		LM23		1				2		%		3		,00		,00		,00		,00		6			
		LM24		1				2		%		3		,00		,00		,00		,00		6			
		LM25		1				2		%		3		,00		,00		,00		,00		6			
		LM26		1				2		%		3		,00		,00		,00		,00		6			
		LM27		1				2		%		3		,00		,00		,00		,00		6			
		LM34		Reddito lordo		Artigiani e commercianti		1		,00		Gestione separata autonomi (art. 2 c. 26 L. 335/95)		2		,00		3		65.990,00					
		LM35		Contributi previdenziali e assistenziali		1		13.236,00		2										13.236,00					
		LM36		Reddito netto																52.754,00					
LM37		Perdite pregresse		Artigiani e commercianti		1		,00		Gestione separata autonomi (art. 2 c. 26 L. 335/95)		2		,00		5									
LM38		Reddito al netto delle perdite soggetto ad imposta sostitutiva																52.754,00							
LM39		Imposta sostitutiva																7.913,00							

SEZIONE IV
Determinazione
dell'imposta dovuta

	Riacquisto prima casa	Redditi prodotti all'estero	Fondi comuni	Sisma Abruzzo altri immobili	
	1 <input type="text" value="0,00"/>	2 <input type="text" value="0,00"/>	3 <input type="text" value="0,00"/>	4 <input type="text" value="0,00"/>	
	Sisma Abruzzo abitazione principale	Reintegro anticipazioni fondi pensione	Conciliazione e mediazione	Negoziazioni e arbitrato	
	5 <input type="text" value="0,00"/>	6 <input type="text" value="0,00"/>	7 <input type="text" value="0,00"/>	8 <input type="text" value="0,00"/>	
	Cultura	Scuola	Videosorveglianza	Sport bonus	
	9 <input type="text" value="0,00"/>	10 <input type="text" value="0,00"/>	11 <input type="text" value="0,00"/>	12 <input type="text" value="0,00"/>	
LM40	Crediti di imposta	Contributo unificato	Prima casa - under 36	Sanificazione art. 32 DL 73/2021	
	13 <input type="text" value="0,00"/>	14 <input type="text" value="0,00"/>	15 <input type="text" value="0,00"/>	16 <input type="text" value="0,00"/>	
	Depuratori Acqua	Crediti art. 28 e 125 DL 34/2020 - Beneficiario	Canoni locaz. impr. turistiche - art. 5 DL 4/2022	Social bonus	
	17 <input type="text" value="0,00"/>	18 <input type="text" value="0,00"/>	19 <input type="text" value="0,00"/>	20 <input type="text" value="0,00"/>	
	Sistemi accumulo integrati	ITS Academy 30%	ITS Academy 60%	Attività fisica adattata	
	21 <input type="text" value="0,00"/>	22 <input type="text" value="0,00"/>	23 <input type="text" value="0,00"/>	24 <input type="text" value="0,00"/>	
	Altri crediti d'imposta			41 <input type="text" value="0,00"/>	
	40 <input type="text" value="0,00"/>				
LM41	Ritenute consorzio				<input type="text" value="0,00"/>
LM42	Differenza				7.913 <input type="text" value="0,00"/>
LM43	Ecceденza d'imposta risultante dalla precedente dichiarazione				<input type="text" value="0,00"/>
LM44	Ecceденza d'imposta risultante dalla precedente dichiarazione compensata nel Mod. F24				<input type="text" value="0,00"/>
LM45	Acconti		(di cui sospesi ¹ <input type="text" value="0,00"/>) ²		8.146 <input type="text" value="0,00"/>
LM46	Imposta a debito		SEZ I e III ¹ <input type="text" value="0,00"/>	SEZ II ²	<input type="text" value="0,00"/>
LM47	Imposta a credito		SEZ I e III ¹ 233 <input type="text" value="0,00"/>	SEZ II ²	<input type="text" value="0,00"/>
LM48	Ecceденza di rimanenze di cui al rigo LM3				<input type="text" value="0,00"/>
LM49	Ecceденza contributi previdenziali e assistenziali di cui al rigo LM7 e LM35 (riportare tale importo nel quadro RP)				<input type="text" value="0,00"/>
SEZIONE V	Perdite non compensate				
LM50	Ecceденza 2018	Ecceденza 2019	Ecceденza 2020	Ecceденza 2021	Ecceденza 2022
	1 <input type="text" value="0,00"/>	2 <input type="text" value="0,00"/>	3 <input type="text" value="0,00"/>	4 <input type="text" value="0,00"/>	5 <input type="text" value="0,00"/>
					6 <input type="text" value="0,00"/>
LM51	PERDITE RIPORTABILI SENZA LIMITI DI TEMPO		(di cui relative al presente anno ¹ <input type="text" value="0,00"/>)		<input type="text" value="0,00"/>
SEZIONE VI	Concordato Preventivo regime forfetario				
	Condizioni di accesso				
LM60	Presenza dei requisiti				<input type="checkbox"/>
LM61	Assenza di cause d'esclusione				<input type="checkbox"/>
LM62	Presenza di eventi straordinari				<input type="checkbox"/>
	Proposta CPB				
LM63	Reddito proposto ai fini del CPB p.i. 2024				<input type="text" value="0,00"/>
	Accettazione proposta CPB				
LM64	Accettazione della proposta di reddito di impresa/lavoro autonomo ai fini CPB per il p.i. 2024				<input type="checkbox"/>