

DETERMINA 4395 DEL 01/10/2024

**OGGETTO: MANUTENZIONI EDILIZIE / EDILIZIA SCOLASTICA –  
RIQUALIFICAZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO  
“DANTE ALIGHIERI” – SOSTITUZIONE FINESTRE - DETERMINAZIONE  
DI INDIZIONE, IMPEGNO DI SPESA E AGGIUDICAZIONE MEDIANTE  
AFFIDAMENTO DIRETTO A VERONA FINESTRE SRL - CUP  
I34D24001730002 – CIG B333BB0A04 – PMB 7776**

### IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 795 del 2 agosto 2024 è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnico economica ai fini dell'inserimento nel programma triennale 2024-2026 per gli interventi riqualificazione della scuola Alighieri finanziati con programma regionale – PR FESR Veneto 2021-2027 (SISUS) – Intervento O.S. 5.1;
- i lavori riguardano la sostituzione delle finestre dell'Aula Magna e di tutta la superficie vetrata della biblioteca della scuola Alighieri per un importo complessivo di € 28.000,00 IVA ed ulteriori oneri compresi;
- è stato deciso di affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto a mezzo di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a);

CONSIDERATO CHE:

- ai sensi dell'art. 48, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 non possono rivestire, come rilevato preliminarmente, un interesse transfrontaliero certo;
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, non sono divisibili in lotti, in quanto l'importo previsto assicura già l'effettiva possibilità di partecipazione da parte delle micro, piccole e medie imprese;
- ai sensi dell'art. 14, comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023, non sono un frazionamento di una più ampia prestazione contrattuale volta ad evitare le applicazioni delle norme del codice;
- è stato individuato, sulla base dell'istruttoria informale effettuata, e nel rispetto del principio di rotazione l'operatore economico, VERONA FINESTRE SRL con sede legale in Via XXV Aprile 10 – San Pietro In Cariano (VR), P.IVA 02688920236, in quanto in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, al quale è stata inviata richiesta di preventivo a mezzo Sintel con scadenza il 23/09/2024 ore 10:50;
- il suddetto operatore economico ha presentato offerta entro il termine fissato con il ribasso pari al 5,00% (cinque per cento) che risulta congrua;
- ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: B01F Piccola Media Industria Plastica e Gomma;

Preso atto che l'operatore economico sopra menzionato:

- ha presentato l'autocertificazione relativa al possesso dei requisiti di ordine generale di cui al Titolo IV, Capo II, della Parte V (artt. 94 e 95) del Codice dei contratti e, espletate le verifiche di legge, è risultato che non sussistono i motivi di esclusione di cui al Titolo IV, Capo II, della Parte V (artt. 94 e 95) del D.Lgs. n. 36/2023;
- è in possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo ai sensi dell'art. 28 dell'allegato II.12 del D.Lgs. n. 36/2023;
- ha presentato la dichiarazione sostitutiva integrativa di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante approvato con deliberazione di Giunta n. 103 del 23 marzo 2020 e si è impegnato ad osservare e far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice e il Patto d'integrità del Comune di Verona;

Considerato altresì che il lavoro offerto risponde pienamente all'interesse pubblico che col presente affidamento si intende soddisfare e che risponde ai criteri ambientali minimi di cui all'art. 57 comma 2, del D.Lgs. 36/2023;

Ritenuto, condividendo le conclusioni del RUP, di affidare la sostituzione delle finestre presso la scuola secondaria di primo grado "Dante Alighieri" all'operatore economico VERONA FINESTRE SRL per un importo contrattuale di € 16.469,50 (sedecimilaquattrocentosessantanove/cinquanta euro) + IVA 22%;

Rilevato che ai sensi dall'art. 53 D.Lgs. n. 36/2023, non è stata richiesta la garanzia provvisoria per la scarsa rilevanza economica dell'affidamento, l'operatore economico ha una comprovata solidità economica e per i pregressi contratti positivi stipulati con questa Stazione Appaltante.

Dato atto che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:

- il fine che il contratto intende perseguire è mantenere in buono stato l'immobile;
- l'oggetto del contratto è la sostituzione delle finestre dell'Aula Magna e di tutta la superficie vetrata della biblioteca della scuola "Dante Alighieri";
- il contratto sarà stipulato in forma scritta secondo l'uso del commercio in conformità all'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 26/2023;
- le clausole negoziali ritenute essenziali contenute nel contratto devono considerarsi tutte quelle presenti nel Disciplinare Tecnico Prestazionale;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO CHE si intende procedere con esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO CHE il presente affidamento avviene in assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell'articolo 16 del D.Lgs. n. 36/2023, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, del Codice di comportamento adottato da questa Amministrazione con deliberazione di Giunta n. 103 del 23 marzo 2020;

VISTI:

- Il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e in particolare:
  - l'art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa;

- l'art. 183, comma 7, il quale stabilisce che i provvedimenti che comportano impegni di spesa sono trasmessi al responsabile del servizio finanziario e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - l'art. 191, relativo alle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
  - l'art. 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" ed in particolare:
    - gli artt. 1, 2 e 3 relativi ai principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato;
    - l'art. 17, il quale stabilisce che in caso di affidamento diretto, la determinazione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale e l'Allegato I.1 all'articolo 3, comma 1, lettera d);
    - l'art. 25, comma 2, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;
    - l'art. 48, comma 2, relativo all'interesse transfrontaliero;
    - l'art. 49 sul principio di rotazione degli affidamenti;
    - l'art. 50, comma 1, lett. a) il quale stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavoro mediante affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
  - l'art. 3 della L. 136/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;
  - il D.Lgs. 14 marzo 2023 n. 33 in materia di pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente";
  - il D.Lgs. n. 36/2023 art. 225, comma 2, in materia di trasparenza;
  - la deliberazione di Consiglio n. 77 del 21 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2024-2026 e il DUP (Documento Unico di Programmazione);
  - la deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 9 gennaio 2024 dichiarata immediatamente eseguibile con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026;

## **D E T E R M I N A**

1. di impegnare la somma complessiva di € 28.000,00 per gli interventi riqualificazione della scuola Alighieri finanziati con programma regionale – PR FESR Veneto 2021-2027 (SISUS) – Intervento O.S. 5.1 - lavori che riguardano la sostituzione delle finestre dell'Aula Magna e di tutta la superficie vetrata della biblioteca della scuola Alighieri;

2. di aggiudicare, mediante affidamento diretto per le ragioni indicate in premessa, all'operatore economico VERONA FINESTRE SRL - P.IVA n. 02688920236, con sede in Via XXV Aprile, 10 – San Pietro In Cariano (VR), per un importo contrattuale di € 16.469,50 (sedicimilaquattrocentosessantanove/cinquanta euro) IVA 22% esclusa;
3. di sub-impegnare la somma complessiva di euro 20.092,79 finanziata con avanzo di amministrazione 2023 al Capitolo 28990/3 Bilancio 2024;
4. di dare atto che sono state svolte, come risulta dalla relazione tecnico-amministrativa, allegata alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 45/2024, le necessarie verifiche in ordine alla conformità del presente provvedimento con le vigenti regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. 267/2000;
5. che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è l'ing. Giulio AMIGHINI;
6. di dare atto e stabilire, in conformità dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 che:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di provvedere all'esecuzione della Riqualficazione della scuola secondaria di primo grado "Dante Alighieri";
  - b) l'oggetto del contratto che verrà stipulato riguarda l'esecuzione dei lavori di sostituzione delle finestre dell'Aula Magna e di tutta la superficie vetrata della biblioteca della scuola "Dante Alighieri";
  - c) il contratto verrà stipulato nelle forme di legge;
  - d) le clausole ritenute essenziali, già previste nel Disciplinare Tecnico Prestazionale, debbono ritenersi le seguenti:
    - ammontare dei lavori;
    - termine e durata dei lavori;
    - modalità di esecuzione degli stessi;
    - fideiussioni o garanzie;
    - penali;
    - adempimenti in materia di previdenza, assistenza e sicurezza dei lavoratori;
  - e) la scelta dei contraenti avverrà mediante affidamento diretto;
7. di procedere alla stipula del contratto in forma scritta con il soggetto affidatario, secondo l'uso del commercio in conformità all'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
8. di provvedere al pagamento su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale e a seguito del controllo sugli stati di avanzamento dei lavori affidati;
9. di disporre l'esecuzione anticipata ai sensi dell'art. 17, comma 8, del D.Lgs. n. 36/2023;
10. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'opposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000 e che con esso è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023;
11. di dare atto altresì che il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs n. 267/2000 e che si provvederà ad adempiere agli obblighi di pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" dei dati previsti dagli artt. 37 del

D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016, sui principi in materia di trasparenza, così come richiamato dall'art. 225, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023.

Firmato digitalmente da:  
Il dirigente  
GIULIO AMIGHINI

**BILANCIO**

DETERMINA 4395 DEL 01/10/2024

**OGGETTO: MANUTENZIONI EDILIZIE / EDILIZIA SCOLASTICA – RIQUALIFICAZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO “DANTE ALIGHIERI” – SOSTITUZIONE FINESTRE - DETERMINAZIONE DI INDIZIONE, IMPEGNO DI SPESA E AGGIUDICAZIONE MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO A VERONA FINESTRE SRL - CUP I34D24001730002 – CIG B333BB0A04 – PMB 7776**

Vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, come da tabella in calce

Tipo E/U	Numero impegno	Sub Imp.	Anno impegno	Descrizione impegno	Cliente/ fornitore	Capitolo	Articolo	Importo
U	4790		2024	MANUTENZIONI EDILIZIE / EDILIZIA SCOLASTICA – RIQUALIFICAZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO “DANTE ALIGHIERI” – SOSTITUZIONE FINESTRE - DETERMINAZIONE DI INDIZIONE, IMPEGNO DI SPESA E AGGIUDICAZIONE MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO A VERONA FINESTRE SRL - CUP I34D24001730002 – CIG B333BB0A04 – PMB 7776 – AVANZO LIBERO CAPITALE APPL DC 45/2024		28990	3	€ 28.000,00
U	4790	1	2024	MANUTENZIONI EDILIZIE / EDILIZIA SCOLASTICA – RIQUALIFICAZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO “DANTE ALIGHIERI” – SOSTITUZIONE FINESTRE - DETERMINAZIONE DI INDIZIONE, IMPEGNO DI SPESA E AGGIUDICAZIONE MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO A VERONA FINESTRE SRL - CUP I34D24001730002 – CIG B333BB0A04 – PMB 7776 - AVANZO LIBERO CAPITALE APPL DC 45/2024 - DITTA VERONA FINESTRE SRL.	VERONA FINESTRE SRL	28990	3	€ 20.092,79

Firmato digitalmente da:  
Il Responsabile del Servizio Finanziario

Verona, 03/10/2024

### SCHEDA DI IMPEGNO

Generalità del creditore	Codice fiscale del creditore
VERONA FINESTRE SRL VIA XXV APRILE 10 37029 SAN PIETRO IN CARIANO (VR)	02688920236

Causale	Estremi titolo giuridico	Scadenza
Manutenzioni Edilizie / Edilizia Scolastica – Riqualficazione della scuola secondaria di primo grado “Dante Alighieri” – sostituzione finestre – CUP I34D24001730002 – CIG B333BB0A04 - PBM 7776	DG n. 795 del 02/08/2024	2024

Importo dell'impegno	Capitolo del piano esecutivo di gestione
<b>€ 20.092,79</b>	Capitolo 28990/3 Bilancio 2024

Codice processo	C.D.I.	importo
A81	080460	<b>€ 20.092,79</b>

F.to digitalmente dal Dirigente



**Comune  
di Verona**

Manutenzioni Edilizie

### COMUNICAZIONE DI IMPEGNO DI SPESA

Generalità del creditore	Codice fiscale del creditore
DA INDIVIDUARE	DA INDIVIDUARE

Causale	Estremi titolo giuridico	Scadenza
Manutenzioni Edilizie / Edilizia Scolastica – Riqualficazione della scuola secondaria di primo grado “Dante Alighieri” – sostituzione finestre – CUP I34D24001730002 – PBM 7776	DG N. 795 DEL 02/08/2024	2024

Importo dell'impegno	Capitolo del piano esecutivo di gestione
€ 28.000,00	Capitolo 28990/3 Bilancio 2024

Codice processo	Codice spesa	importo
A81	<b>SSC &gt; € 5.000</b>	
	<b>SRP &gt; € 5.000</b>	
	<b>SCG &gt; € 5.000</b>	
	<b>SMO &gt; € 5.000</b>	
	<b>SPU &gt; € 5.000</b>	
	<b>SRA &gt; € 5.000</b>	
	<b>ALTRO</b>	€ 28.000,00

N.B. - NEL RIQUADRO CODICE DI SPESA BARRARE LA VOCE CHE INTERESSA, TENENDO PRESENTE CHE:  
**SSC** = SPESE RELATIVE A STUDI, INCARICHI DI CONSULENZA CONFERITI A SOGGETTI ESTRANEI ALL'AMMINISTRAZIONE  
**SRP** = SPESE RELAZIONI PUBBLICHE  
**SCG** = SPESE CONVEGNI  
**SMO** = SPESE MOSTRE  
**SPU** = SPESE PUBBLICITA'  
**SRA** = SPESE RAPPRESENTANZA

Verificato il rispetto degli obblighi in materia di individuazione di operazioni sospette di riciclaggio e di finanziamento del terrorismo, come da DM 25 settembre 2015

Il Dirigente