

**ANNO \_\_\_\_\_ - IMU**  
**Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà**  
**(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)**

Il sottoscritto .....  
nato a ..... il .....  
codice fiscale .....  
residente a .....Prov .....CAP.....  
Via ..... n° .....  
Telefono..... e-mail .....  
in rappresentanza di (solo per PERSONE GIURIDICHE).....  
.....

Codice Fiscale o Partita I.V.A. ....  
con sede in .....Prov .....  
Via .....n° .....  
CAP..... Telefono .....e-mail.....

**A conoscenza delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni rese non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 D.P.R. 445 del 28/12/2000**

**D I C H I A R A**  
**IN RELAZIONE AI SEGUENTI IMMOBILI**

Sez.	Foglio	Particella	Sub.	Categoria	Classe	Rendita	% possesso
VIA						N.	INT.
VIA						N.	INT.
VIA						N.	INT.
VIA						N.	INT.

**CHE SI TRATTA DI**  
**(apporre una crocetta sulla lettera corrispondente alla fattispecie oggetto di dichiarazione)**

**A) UNITA' IMMOBILIARE LOCATA**

al sig \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ con contratto n. \_\_\_\_\_  
del \_\_\_\_\_, è stato stipulato un contratto di locazione appartenente alla seguente tipologia (specificare se 1 o 2):

1  contratto di locazione a canone concordato sottoscritto alle condizioni definite negli accordi previsti dall'art. 2, c. 3, della L. 9.12.1998, n. 431.

2  contratto transitorio o sottoscritto con studenti universitari alle condizioni definite negli accordi previsti dall'art. 5, della L. 9.12.1998, n. 431

stipulato in data \_\_\_\_\_

concluso in data \_\_\_\_\_

Ad integrazione, **allegare copia del contratto di locazione e attestato di rispondenza al canone** di locazione o documentazione attestante il subentro al contratto di locazione in precedenza stipulato da/con altro sottoscrittore.

#### **B) UNITA' IMMOBILIARE CONCESSA IN COMODATO GRATUITO**

Una (1) unità immobiliare concessa in comodato gratuito dal soggetto passivo a un parente, in linea retta, entro il primo grado che la utilizzi come abitazione principale (aliquota calcolata su base imponibile ridotta del 50%).

Cognome

Nome

CF	grado di parentela dell'utilizzatore: genitore o figlia/o

ALLEGARE COPIA DEL CONTRATTO DI COMODATO REGISTRATO

#### **C) UNITA' IMMOBILIARE UTILIZZATA DIRETTAMENTE DAL PROPRIETARIO**

Unità immobiliare, **utilizzata direttamente dal proprietario**, appartenente ad una delle seguenti categorie: C/1 (negozi e botteghe), C/3 (laboratori per arti e mestieri), A/10 (uffici).

#### **D) UNITA' IMMOBILIARE SITUATA IN ZONA INTERCLUSA AL TRAFFICO**

Unità immobiliare, **utilizzata direttamente dal proprietario**, appartenente alle categorie C/1 (negozi e botteghe), C/3 (laboratori per arti e mestieri) e situata in zone precluse al traffico, a causa dello svolgimento di lavori per la realizzazione della Filovia che si protraggono per oltre 6 mesi.

## E) IMMOBILI DI CATEGORIA D UTILIZZATI DIRETTAMENTE

Unità immobiliare, **utilizzata direttamente dal proprietario**, appartenente alle categorie D/1 (opifici), D/2 (Alberghi), D/3 (Teatri, cinematografi, sale per concerti e spettacoli), D/7 (fabbricati industriali), D/8 (fabbricati commerciali).

Verona, li ..... IL DICHIARANTE.....  
(FIRMA LEGGIBILE)

ALLEGARE FOTOCOPIA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITA' IN CORSO DI VALIDITA'

### **Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679.**

Il Comune di Verona, in qualità di titolare (con sede in Piazza Bra, 1 – 37121 Verona; email: [protocollo.informatico@comune.verona.it](mailto:protocollo.informatico@comune.verona.it)), tratterà con modalità prevalentemente informatiche e telematiche i dati personali, acquisiti da soggetti pubblici o da soggetti terzi, inclusi quelli eventualmente conferiti direttamente dall'interessato, per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, in relazione all'attività di gestione, accertamento e riscossione di tributi, canoni e imposte. I dati saranno trattati per tutto il tempo del procedimento e successivamente in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa, esclusivamente dal personale e dai collaboratori del Comune di Verona o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi previsti per legge.

Gli interessati possono esercitare i diritti previsti dagli art. 15 e ss. del Regolamento (UE) 2016/679 inviando una richiesta al titolare o al Responsabile della Protezione dei Dati personali Piazza Bra, 1 – 37121 Verona, email: [rpd@comune.verona.it](mailto:rpd@comune.verona.it); PEC [rpd@pec.comune.verona.it](mailto:rpd@pec.comune.verona.it).

### **ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DELLA DICHIARAZIONE**

- Detta dichiarazione deve essere presentata dal **proprietario** entro il 30 giugno dell'anno successivo al verificarsi dell'evento che dà luogo all'applicazione dell'aliquota ridotta deliberata annualmente dal Consiglio Comunale.
- In caso di comproprietà, la dichiarazione deve essere presentata da ciascun soggetto passivo IMU, per la rispettiva quota di possesso.
- Relativamente alle locazioni, per godere delle aliquote agevolate, le pertinenze devono essere accatastate in categoria C2, C6 o C7 E' prevista l'agevolazione per una pertinenza appartenente ad una delle categorie catastali citate (1 C/2, 1 C/6, 1 C/7).
- L'agevolazione spetta in rapporto al periodo dell'anno durante il quale permangono le condizioni dichiarate.
- Alla dichiarazione sostitutiva deve essere allegata la fotocopia di un documento di identità in corso di validità ovvero può essere presentata da persona diversa dal sottoscrittore allegando una fotocopia del documento d'identità valido del dichiarante.
- La presente dichiarazione può essere presentata:
  - per posta certificata al seguente indirizzo di posta certificata che riceve da casella di posta certificata e da casella di posta non certificata:  
[imu.tasi@pec.comune.verona.it](mailto:imu.tasi@pec.comune.verona.it)
  - tramite il servizio postale alla Direzione Tributi - Via Adigetto, 10, 37122 Verona,
  - presso l'ufficio di Protocollo (Palazzo Barbieri - Piazza Bra 1 - piano terra - lato destro rispetto alla gradinata frontale del Palazzo).