

Comune di Verona
Provincia di Verona

Progetto di nuova costruzione di un fabbricato ad
uso casa accoglienza, centro medico-psicologico
e di ascolto, proprietà:

Sig. Gabor Codrea
Sig.ra Gabor Patricia Violeta

La Proprietà

Il Progettista
Arch. Silvano Zanoni

L'Impresa

Il Direttore dei Lavori

STATO DI PROGETTO

Rif.
04420
Scala
varie
Data
08/05/2026

Cat. Funzionale UT6/C-1
Attrezzature per l'assistenza
sociale

Dati lotto

Superficie	1.058,00 mq
S.U.L. piano terra	226,74 mq
S.U.L. piano primo	210,24 mq
S.U.L. totale	436,24 mq
S.C.	227,74 mq
IP _{min}	40%
SP _{min}	423,20 mq
SP _{avg}	499,88 mq
P1+P2 _{min}	262,19 mq
P1+P2 _{avg}	354,80 mq
DA _{min}	12 alberi
DA _{avg}	59 arbusti
DA _{max}	12 alberi
DA _{avg}	60 arbusti

Tabella Parametri urbanistici

Calcolo Area Parcheggio	
PERIMETRO INGOMBRO MASSIMO DEL FABBRICATO NEL RISPETTO DELLA DISTANZA DEI 5 m DAL CONFINE	
PAVIMENTO IN ASFALTO	
PAVIMENTO AUTOBL OCCANTE IN CEMENTO GRES DA ESTERNI R13	

