

DETERMINA 4315 DEL 29/09/2026

**OGGETTO: IMPIANTI SPORTIVI – RIFACIMENTO COPERTURA E PAVIMENTAZIONE  
PALESTRA DELL’ISTITUTO PROFESSIONALE L. DA VINCI IN VIA  
BELLUZZO 2. – APPROVAZIONE CRE.  
FASCICOLO 2023/06.04/121 – CUP I32H23000910004 – CIG  
B8EABD8F8C – CIVILIA 24/I32H23000910004 - CDI 120.308.**

### **IL DIRIGENTE**

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 1245 del 28 novembre 2023 è stato approvato, ai fini dell’inserimento negli strumenti programmatori dei lavori pubblici per gli esercizi finanziari 2024 – 2026 e nell’Elenco annuale dei lavori pubblici per l’anno 2024, il Quadro Esigenziale dell’intervento “Impianti Sportivi – Palestra Istituto Professionale L. Da Vinci in via Belluzzo 2 – Rifacimento copertura e pavimentazione palestra” per un importo complessivo di euro 250.000,00;
- l’intervento in questione è stato inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024 – 2026 approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 39 del 13 giugno 2024 e finanziato con parte dell’avanzo di amministrazione per spese in conto capitale anno 2023;
- con determinazione dirigenziale n. 4757 del 21 ottobre 2024 è stata prenotata la relativa spesa di euro 250.000,00 e contestualmente è stato affidato il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione all’ing. Anna Rossi per un importo complessivo di euro 9.769,76, IVA ed oneri compresi;
- con determinazione dirigenziale n. 112 del 13 gennaio 2025 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) dei lavori in oggetto;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 733 del 22 luglio 2025 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di “Impianti Sportivi – Palestra Istituto Professionale L. Da Vinci in via Belluzzo 2 – Rifacimento copertura e pavimentazione palestra”, a firma dell’Ing. Vincenzo Mulè, in conformità alle previsioni del DIP e alle disposizioni del D.Lgs. n. 36 del 2023, concludente per l’importo complessivo di euro 250.000,00, di cui euro 149.562,74 per lavori a base d’asta ed euro 100.437,26 per somme a disposizione della stazione appaltante.
- con determinazione dirigenziale n. 4633 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, a firma dell’ing. Vincenzo Mulè, concludente per un importo complessivo di euro 250.000,00, di cui euro 149.562,74 per lavori a base d’asta ed

euro 100.437,26 per somme a disposizione della stazione appaltante;

- con determinazione n. 6501 del 19 dicembre 2025 i lavori di “Rifacimento copertura e pavimentazione palestra dell’Istituto Professionale L. Da Vinci in via Belluzzo 2” sono stati affidati alla ditta VIP COLOR S.n.c. di Panebianco e Redolfi, con sede legale in via Casa Lodi, 1 Villafranca di Verona (VR), P.IVA 02480120233, per un importo complessivo di euro 143.337,91, IVA esclusa;
- in data 19/01/2026 è stato stipulato il contratto in forma di corrispondenza secondo l’uso commerciale P.G. n. 23360.

Considerato che:

- a seguito dell’ultimazione dei lavori, il direttore dei lavori ha rassegnato la contabilità finale in data 02/09/2026 e redatto il certificato di regolare esecuzione in data 08/04/2026 con il quale ha dichiarato regolari i lavori eseguiti, riconosciuto liquidabile l’ammontare degli stessi nell’importo complessivo di netti euro 142.941,73 oltre I.V.A. ed ha espresso parere favorevole allo svincolo della cauzione a suo tempo prestata;

Rilevato che dal certificato di regolare esecuzione l’importo complessivo del conto finale corrisponde a netti euro 142.941,73 oltre I.V.A. da cui detratti gli acconti già corrisposti dell’importo complessivo di euro 142.869,90 oltre I.V.A. il credito residuo a favore dell’impresa appaltatrice risulta pari ad euro 71,47 oltre I.V.A. 10 %.

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 77 del 18 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026-2027-2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 09/01/2026, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione del Comune di Verona per l’esercizio finanziario 2026-2028;
- la circolare n. 17 del 19/03/2020;
- l’art. 124 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni di approvazione del Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali ai sensi del quale le determinazioni dirigenziali sono oggetto di pubblicazione mediante affissione all’albo pretorio, nonché l’art. 32 della legge 18 giugno 2009 n. 69 e successive modificazioni e la circolare del Coordinamento Intersettoriale Affari Generali n. 23 del 20 maggio 2011 in materia di pubblicità legale degli atti del Comune.

Verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica, ai sensi dell’art. 183, comma 8 del Decreto legislativo n. 267/2000.

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 239 del 30/07/2026.

## **D E T E R M I N A**

1. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori di “Rifacimento copertura e pavimentazione palestra dell’Istituto Professionale L. Da Vinci in via Belluzzo 2”, eseguiti dalla ditta VIP COLOR S.n.c. di Panebianco e Redolfi – P.I. 02480120233 con sede in via Casa Lodi, 1 Villafranca di Verona (VR), per l’importo complessivo di netti euro 142.941,37 oltre I.V.A.;
2. di autorizzare il pagamento, alla ditta VIP COLOR S.n.c. di Panebianco e Redolfi a saldo dei lavori eseguiti, della somma di euro 71,47 oltre I.V.A., calcolato detraendo dall’importo derivante dallo stato finale di netti euro 142.941,37 oltre I.V.A., l’importo degli acconti netti già corrisposto di euro 142.869,90 oltre I.V.A.;
3. di imputare la spesa di euro 71,47 oltre I.V.A. 10 % e pertanto per complessivi euro 78,62, cdi 120.308, al capitolo n. 30969 bilancio 2026, impegno n. 2156;
4. di autorizzare lo svincolo del deposito cauzionale pari a euro 8.147,54 costituito dall'appaltatore a garanzia dei lavori suddetti mediante polizza fideiussoria n. 1585.01.27.2799922737, emessa in data 30/12/2025 da SACET BT S.p.a agenzia di Verona ASSIFUTURA S.r.l. e protocollata con PG 479801/2025;
5. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33;
6. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato nell'Albo pretorio informatico di questo Comune, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009, n. 69

Firmato digitalmente da:  
Il Dirigente  
ALBERTO RANCAN