

DETERMINA 3911 DEL 04/09/2026

OGGETTO: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO PARCO POLISPORTIVO DELLA SPIANÀ FINANZIATI CON FONDI PNRR NEXT GENERATION EU - MISSIONE 5- COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 3.1 – CLUSTER 1 – RETTIFICA AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO DEI LAVORI RELATIVI A “REALIZZAZIONE DELL’IMPIANTO ELETTRICO”, APPARTENENTI ALLA CATEGORIA OS30, RILASCIATA CON DETERMINAZIONE N. 2030 DEL 13 MAGGIO 2025 A FAVORE DELLA SOCIETÀ SI.ST. ELETTROIMPIANTI S.N.C. DI STEFANO ZANDONÀ & SIMONE BROCANELLO - CUP I35B22000160006 - CIG 9567055789 - FASC. 70/6.4/2022

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n.1118 del 21/03/2023 e successivo contratto RM 89259 in data 26/05/2023 prot. n. 0221041, si è provveduto ad affidare l'appalto integrato relativo ai servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e alla realizzazione dei lavori in oggetto al RTI costituito dalle società PETAS Srl (mandataria) e Sint Roc Srl (mandante) per un importo complessivo, al netto del ribasso d'asta, di euro 3.687.401,60 di cui euro 3.488.720,00 per lavori ed oneri della sicurezza ed euro 198.681,60 per servizi di progettazione definitiva ed esecutiva;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 833 del 27 agosto 2024 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in questione, redatto dai professionisti incaricati dal predetto R.T.I. – Contec Consulenza Tecnica e Servizi di Ingegneria srl e Protecno -, concludente per l'importo complessivo del quadro economico di euro 6.040.000,00, con un incremento di spesa, rispetto al progetto di fattibilità tecnico economica, di euro 1.590.000,00, che include sia l'incremento dell'importo dei lavori derivante dalla necessità di apportare alcune variazioni alle lavorazioni previste nel progetto di fattibilità tecnico economica, sia l'accantonamento delle risorse del Fondo Opere Indifferibili (FOI) per l'importo di euro 890.000,00;
- con successiva determinazione n. 3873 del 29 agosto 2024 è stato approvato il relativo progetto esecutivo, sempre redatto dai suindicati professionisti, concludente con il medesimo importo complessivo del progetto definitivo;
- con propria determinazione n. 1089 del 18 marzo 2025 è stata approvata, per tutte le ragioni ivi esposte, la rettifica della tabella riportata all'art. 4 del Capitolato

speciale d'Appalto del progetto esecutivo approvato con determinazione n. 3873/2024;

- con determinazione n. 293 del 23 gennaio 2026 si è provveduto all'approvazione della perizia di variante in diminuzione dei lavori che ha comportato la rimodulazione del quadro economico del progetto, concludente per un importo complessivo di euro 5.683.870,04, il cui importo lavori corrisponde ad euro 3.515.320,11 oltre I.V.A.;
- i lavori sono terminati in data 14 marzo 2026 e sono in corso le verifiche a cura della Direzione Lavori;

Preso atto che:

- l'appaltatore con nota n. 0313255 del 31 agosto 2026, ha trasmesso il contratto transattivo sottoscritto con la società SI.ST. ELETTROIMPIANTI S.N.C. di Stefano Zandonà & Simone Brocanello, subappaltatrice dei lavori di “realizzazione dell'impianto elettrico”, attività appartenente alla categoria OS30;
- in particolare, in detta transazione le parti hanno concordato una diminuzione del corrispettivo inizialmente pattuito pari ad euro 5.802,55, stabilendo altresì che, in caso di mancato pagamento, entro il 7 agosto 2026, del saldo ancora dovuto, la transazione si intende automaticamente risolta e priva di qualsiasi effetto;

Vista la determinazione dirigenziale n. 2030 del 13 maggio 2025 con cui l'appaltatore è stato autorizzato a subappaltare alla società SI.ST. ELETTROIMPIANTI S.N.C. di Stefano Zandonà & Simone Brocanello, la “realizzazione dell'impianto elettrico”, attività appartenente alla categoria OS30, per un importo complessivo di euro 340.000,00 oltre I.V.A.;

Considerato che l'appaltatore con nota prot. n. 319650 del 04/09/2026 ha trasmesso la distinta del bonifico di pagamento a favore del subappaltatore effettuata in data 6 agosto 2026;

Dato atto che, con la medesima nota, la ditta appaltatrice PETAS srl ha richiesto che la riduzione dell'importo risultante dall'accordo transattivo venga recepita nella Determinazione n. 2030 del 13/05/2025, con la quale è stato autorizzato il subappalto a favore di Si.St Elttroimpianti Snc di Stefano Zandonà e Simone Brocanello per la categoria OS30, inizialmente autorizzato per l'importo complessivo di euro 340.000,00;

Ritenuto di provvedere in conformità;

Visti:

- l'art. 105, comma 2, del decreto legislativo n. 50/2016;
- gli artt. 107 e 124 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni di approvazione del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 239 del 30/07/2026 con il quale sono stati affidati gli incarichi dirigenziali;

DETERMINA

1. di rettificare, nell'ambito dei lavori in oggetto e sulla base della documentazione trasmessa dall'appaltatore, l'autorizzazione al subappalto delle lavorazioni riguardanti la *“realizzazione dell'impianto elettrico”*, rientranti nella categoria OS30, rilasciata con determinazione dirigenziale n. 2030 del 13 maggio 2025 a favore della società SI.ST. ELETTROIMPIANTI S.N.C. di Stefano Zandonà & Simone Brocanello, con riduzione dell'importo delle opere oggetto di subappalto da euro 340.000,00 ad euro 334.197,45;
2. di dare comunicazione del presente provvedimento all'appaltatore ed al subappaltatore nonché al direttore dei lavori;
3. di dare atto, altresì, che:
 - il presente provvedimento sarà pubblicato nell'Albo Pretorio informatico di questo Comune, come disposto dall'art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69, e ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo le modalità prescritte dall'allegato del Manuale di gestione informatica dei documenti, approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 380/2025 e che si provvederà alla pubblicazione sul portale “Amministrazione Trasparente” dei dati previsti dagli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28 del D.Lgs. n. 36/2023 in materia di trasparenza;
 - si provvederà ad adempiere agli obblighi di pubblicazione sul portale “Amministrazione Trasparente” dei dati previsti dagli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. n. 50/2016, sui principi in materia di trasparenza, così come richiamato dall'art. 225, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 ed altresì alla pubblicazione del presente provvedimento nella Sezione del sito del Comune denominata “Attuazione misure PNRR”.

Firmato digitalmente da:



Il Dirigente
ALBERTO RANCAN