



DETERMINA 6243 DEL 22/12/2023

OGGETTO: COORD. INTERV./EDILIZIA CIVILE - RIQUALIFICAZIONE CHIESETTA CAMPLOY FINANZIATA DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU PNRR M.5 C.2 I.1.3 - ACCERTAMENTO ENTRATA E PRENOTAZIONE SPESA - AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO DI PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA, COORD. SICUREZZA IN FASE PROGETTUALE ED ESECUTIVA CON OPZIONI PER INCARICO DI DIR. LAVORI O DIR. OPERATIVA – INGEA SRL - EURO 33.990,39 COMPRESI CONTRIBUTI 4% ED IVA 22% - FASC.2023/06.04/47 - CUP I34H22000280006 - CIG A00C4B54BB - PBM 6343

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con decreto direttoriale n. 450 del 9 dicembre 2021, il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ha adottato il Piano Operativo per la presentazione delle proposte di adesione agli interventi di cui alla Missione 5 e, tra gli altri, all'Investimento 1.3 "Housing temporaneo e stazione di posta" prevedendo nel medesimo decreto le modalità di partecipazione e di finanziamento e un cronoprogramma indicativo, proposte che dovranno essere realizzati nel rispetto dei principi previsti dal PNRR, tra i quali il principio del DNSH ("Do no significant harm"), dell'eventuale contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), di parità di genere e dell'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- con successivo decreto n. 5 del 15 febbraio 2022 il suddetto Ministero ha pubblicato l'Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento da parte degli Ambiti Sociali Territoriali da finanziare nell'ambito del PNRR Missione 5- Componente 2 investimento 1.1, I1.2 e I1.3;
- il Comune di Verona ha presentato la propria proposta progettuale, finalizzato alla creazione di un Centro servizi usufruibile dalle persone in condizioni di bisogno, per un importo complessivo di Euro1.090.000,00, di cui Euro 590.000,00 per fornitura di arredi e servizi di accompagnamento per l'Asilo notturno Camploy ed Euro 500.000,00 per la riqualificazione della Chiesetta sconsacrata adiacente all'Asilo notturno Camploy al fine di adibirla a stazione di posta;
- con decreto direttoriale n. 98 del 9 maggio 2022 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, il Comune di Verona è stato ammesso a finanziamento per un importo complessivo di Euro1.090.000,00;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 306 del 28/03/2023, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica per un importo di Euro 500.000,00, di cui Euro 230.200,00 per lavori ed Euro 269.800,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, al fine dell'inserimento dell'intervento negli strumenti programmati LL.PP. 2023-2025;

- con Delibera di Consiglio n. 21 del 20 aprile 2023 è stato approvato il programma triennale delle opere pubbliche 2023-25 e l'elenco annuale delle opere 2023, in cui al codice opera M090310 è presente l'intervento in oggetto;
- con nota della Direzione Area Lavori Pubblici prot. 458555 del 13/12/2023 è stato confermato Responsabile del Progetto il dott. ing. Francesco Scavazzin;

CONSIDERATO che:

- al fine di dare attuazione ai lavori suddetti è necessario procedere all'accertamento del contributo per un importo pari a euro 500.000,00 I.V.A. inclusa, al fine di assicurare la copertura finanziaria necessaria per il proseguimento dell'iter progettuale di affidamento delle opere sul capitolo:
 - 18900/1301 per euro 395.000,00 nell'annualità 2023 codice opera M090310;
 - 18900/1301 per euro 105.000,00 nell'annualità 2024 codice opera M090310;
- è altresì necessario dare attuazione ai lavori suddetti procedendo alla prenotazione della spesa per un importo pari a euro 500.000,00 I.V.A. inclusa, al fine di assicurare la copertura finanziaria necessaria per il proseguimento dell'iter progettuale di affidamento delle opere sui seguenti capitoli:
 - 30901/1301 per euro 395.000,00 nell'annualità 2023 codice opera M090310;
 - 30901/1301 per euro 105.000,00 nell'annualità 2024 codice opera M090310;

ATTESTATO che:

- la progettazione architettonica dell'intervento verrà svolta nei necessari livelli dettati dal D.Lgs 36/2023 dalla Direzione Edilizia Pubblica;
- si rende necessario invece procedere all'affidamento dell'incarico professionale di redazione del progetto esecutivo degli impianti meccanici ed elettrici, del coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ed in via opzionale del direttore dei lavori o direttore operativo;
- è stata verificata l'insussistenza e l'indisponibilità di professionalità in capo all'Amministrazione Comunale per l'espletamento dell'incarico in oggetto (prot. 310512 del 22/08/2023);

CONSIDERATO che il suddetto incarico rientra per entità e tipologia nella fattispecie di cui alla lettera b) comma 1 del l'art. 50 del D.Lgs 36/2023, "affidamento diretto";

RITENUTO di utilizzare la piattaforma SINTEL considerato l'art. 1, comma 450, della L. n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130, della L. n. 145/2018, che prevede l'obbligo di ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, relativamente agli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e di importo inferiore alla soglia comunitaria;

RITENUTO altresì di fare ricorso alla procedura di affidamento diretto sulla base della normativa vigente;

CONSIDERATO ALTRESI' che comunque :



- ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 non riveste, come rilevato preliminarmente, un interesse transfrontaliero certo;
- ai sensi dell'art. 58, del D.Lgs. n. 36/2023, non è divisibile in lotti, in quanto l'importo previsto assicura già l'effettiva possibilità di partecipazione da parte delle microimprese, piccole e medie imprese;
- ai sensi dell'art. 14, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023 non è un frazionamento di una più ampia prestazione contrattuale volta ad evitare l'applicazione delle norme del codice;
- ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023 avviene nel rispetto dei criteri di rotazione;

DATO ATTO che:

- in data 11/09/2023, sono stati invitati a presentare un preventivo n. 3 operatori economici tra i professionisti qualificati nel settore ed iscritti alla Piattaforma Sintel per il Comune di Verona;
- entro il termine del giorno 25/09/2023 ore 10,00 è pervenuto il preventivo di un operatore economico invitato;

VISTO il preventivo presentata dall'operatore economico INGEA SRL, individuati sulla sulla base di un'istruttoria informale, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, mediante richiesta preventivo tramite piattaforma elettronica SINTEL con ID n. 173955580;

DATO ATTO che:

- per quanto premesso la suddetta proposta è congrua in termini sia di economicità, sia di efficacia di prestazione;
- il Professionista ha presentato l'autocertificazione inherente al possesso dei requisiti e di quelli di ordine generale di cui al Titolo IV, Capo II, della Parte V (artt. da 94 e 95) del Codice dei contratti e relativo PASSOE di cui all'art. 2, comma 3, lett. b) della delibera ANAC 464/2022, e, espletate le verifiche di legge, è risultato che non sussistono i motivi di esclusione di cui al Titolo IV, Capo II, della Parte V (artt. 94 e 95) del D.Lgs. n. 36/2023 e possiede esperienze analoghe a quelle oggetto dell'affidamento, come da documentazione in atti prot. 369603 del 09/10/2023;
- il presente incarico è escluso dall'applicazione del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi in materia di conferimento di incarichi a soggetti esterni all'Amministrazione, modificato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 355 del 12/11/2019, così come previsto agli art. 1 comma 2 e 4 lett.g) dello stesso e pertanto per la presente procedura non è prevista la valutazione da parte dell'Organo di Revisore economico finanziaria dell'Ente (Collegio Revisore dei Conti);

RITENUTO di affidare l'incarico all'operatore economico INGEA SRL, che ha formulato un proprio preventivo complessivo per le prestazioni richieste di euro 26.789,40 di cui euro 15.719,40 per l'incarico di redazione del progetto esecutivo degli impianti meccanici ed elettrici, del coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed euro 11.070,00 quali attività opzionali per la direzione lavori;

TENUTO CONTE CHE ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.:

- il fine del contratto è la redazione del progetto esecutivo degli impianti meccanici ed elettrici, del coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ed in via opzionale del direttore dei lavori o direttore operativo della Chiesetta sconsacrata adiacente l'asilo notturno Camploy;
- l'oggetto è l'incarico professionale per redazione del progetto esecutivo degli impianti meccanici ed elettrici, del coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ed in via opzionale del direttore dei lavori o direttore operativo;
- il contratto sarà stipulato in forma scritta secondo l'uso commerciale in conformità all'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
- le clausole negoziali essenziali sono riportate nei documenti agli atti d'ufficio;
- il pagamento del corrispettivo avverrà su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale secondo le disposizioni del disciplinare di gara;

ACQUISITI:

- il documento di regolarità contributiva di INGEA SRL;
- la dichiarazione di assunzione degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi, ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010 da parte del professionista;
- la dichiarazione dell'operatore economico, come da allegato report della suddetta procedura n. 2965473 del 10/11/2023, in merito alla propria valutazione sull'equità del compenso dallo stesso preventivato;

VISTO l'allegato report della suddetta procedura n. 2965473 del 10/11/2023, ID 173955580_2023, con il quale, previa verifica delle disposizioni in materia di equo compenso di cui alla L.49/2023, è stato proposto come aggiudicatario l'operatore economico INGEA SRL per un importo massimo complessivo dell'incarico di euro 26.789,40 comprese le eventuali opzioni, le spese ed esclusi i contributi previdenziali al 4% ed IVA al 22%;

ACCERTATA la disponibilità di accertare ed impegnare, a seguito della delega fondi della Direzione Programmazione Socio Sanitaria Territoriale del capitolo 18900/1307, in atti prot. 469016 del 20/12/2023, e della delega fondi della Direzione Valorizzazione e Tutela Edifici Monumentali del capitolo 30901/1307, in atti prot. 410820 del 07/11/2023;

DATO ATTO che il presente affidamento avviene in assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di comportamento adottato da questa Amministrazione con deliberazione di Giunta n. 49 del 5 marzo 2014;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e in particolare:



- l'articolo 175, comma 5 – quater del D.Lgs. 267/2000, lettera a), ai sensi del quale il Dirigente Responsabile del Servizio Finanziario può effettuare per ciascuno degli esercizi del bilancio variazioni compensative del Piano Esecutivo di Gestione, fra capitoli di entrata della medesima categoria e fra capitoli di spesa del medesimo macro aggregato, escluse le variazioni dei capitoli appartenenti ai macro aggregati riguardanti i trasferimenti correnti, i contributi agli investimenti e ai trasferimenti in conto capitale, che sono di competenza della Giunta;
- il Finanziamento dall'Unione Europea Next Generation EU con le risorse previste dal PNRR Missione 5 – Componente 2 -Investimento 1.3 “Inclusione e Coesione Sociale”
- l'art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa;
- l'art. 124, relativo alle pubblicazioni all'albo pretorio;
- l'art. 183, comma 7, il quale stabilisce che i provvedimenti che comportano impegni di spesa sono trasmessi al responsabile del servizio finanziario e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- l'art. 191, il quale stabilisce le modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- l'art. 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei Contratti Pubblici” e, in particolare:
- gli artt. 1, 2 e 3 relativi ai principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato;
- l'art. 17, il quale stabilisce che in caso di affidamento diretto, la determinazione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale e l'Allegato I.1 all'articolo 3, comma 1, lettera d);
- l'art. 25, comma 2, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;
- l'art. 48, comma 2, relativo all'interesse transfrontaliero;
- l'art. 49 sul principio di rotazione degli affidamenti;
- l'art. 50, comma 1, lett. b), il quale stabilisce che stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto dei servizi e delle forniture di importo inferiore a Euro 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 3 della L. n. 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 in materia di pubblicazione nella sezione “Amministrazione Trasparente”;
- l'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016, sui principi in materia di trasparenza, così come richiamato dall'art. 225, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023;

- la determinazione dell'Autorità per la Vigilanza n. 3 del 05/03/2008, in materia di rischi interferenziali;
- la deliberazione del Consiglio n. 21 del 20 aprile 2023, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025, nonché la deliberazione di Giunta Comunale n. 428 del 2 maggio 2023, che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2023/2025;
- il Finanziamento dall'Unione Europea Next Generation EU con le risorse previste dal PNRR Missione 5 – Componente 2 -Investimento 3.1 “sport ed inclusione sociale”.
- la delega fondi della Direzione Valorizzazione e Tutela Edifici Monumentali, pg. 410820 del 07/11/2023;
- la delega fondi della Direzione Programmazione Socio Sanitaria Territoriale, pg. 469016 del 20/12/2023;

VERIFICATO il rispetto delle regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 - comma 8 del citato Decreto legislativo n. 267 del 2000;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 22 del 31/01/2023;

DETERMINA

1. di accertare l'entrata di € 500.000,00 al capitolo 18900/1301 come segue:
 - per euro 395.000,00 nell'annualità 2023 codice opera M090310;
 - per euro 105.000,00 nell'annualità 2024 codice opera M090310;
2. di prenotare, per le motivazioni descritte in narrativa, l'importo di euro 500.000,00 I.V.A. inclusa, al capitolo 30901/1301 per euro 500.000,00 come segue:
 - per euro 395.000,00 nell'annualità 2023 codice opera M090310;
 - per euro 105.000,00 nell'annualità 2024 codice opera M090310;
3. di approvare il report della procedura n. 2965473 del 10/11/2023, con il quale è stato proposto come aggiudicatario INGEA SRL, che ha offerto un proprio preventivo complessivo per le prestazioni richieste, di euro 26.789,40 di cui euro 15.719,40 per l'incarico di redazione del progetto esecutivo degli impianti meccanici ed elettrici, del coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed euro 11.070,00 quali eventuali attività opzionali per la direzione lavori;
4. di impegnare al capitolo 30901/1301 – bilancio 2023 a favore di INGEA SRL la somma di euro 19.944,77 compresi contributi Inarcassa 4%, e IVA al 22% per l'incarico di redazione del progetto esecutivo degli impianti meccanici ed elettrici, del coordinatore della sicurezza in fase di progettazione;
5. di nominare quale responsabile unico del progetto l'ing. jr. Francesco Scavazzin ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023;

6. di procedere alla stipula del contratto in forma scritta con il soggetto affidatario secondo l'uso commerciale in conformità all'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
7. di provvedere al pagamento su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
8. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. n. 267/2000 e che con esso è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs 36/2023;
9. di dare atto altresì che il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000 e che si provvederà ad adempiere agli obblighi di pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" dei dati previsti dagli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. n. 50/2016, sui principi in materia di trasparenza, così come richiamato dall'art. 225, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023;

Firmato digitalmente da:
Il Dirigente
ROSA FABIANO