

**Dipartimento
per lo Sport****COMUNE DI VERONA****ADDENDUM AL CONTRATTO P.G. 471213 DEL 28/12/2022 PNRR -
MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 3.1 - FINANZIATO
DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - CIG 9397683D55 -
CUP I35B22000160006 PBM 5411**

Con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge

FRA

ing. Rosa Fabiano nato a [REDACTED], che interviene in nome e per conto del Comune di Verona, codice fiscale e partita IVA 00215150236, presso la cui sede domicilia per la carica, nella sua qualità di dirigente della Direzione Edilizia Pubblica nel presente atto denominato semplicemente anche "Stazione appaltante" e che stipula il presente atto ai sensi dell'art. 107, comma 3, lett. c), del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

E

arch. Braggio Nicola nato a [REDACTED]
[REDACTED], con studio in Verona, [REDACTED]
[REDACTED], presso cui domicilia per la carica nella sua qualità di Capogruppo mandatario come risulta dalla visura camerale in atti, domiciliato per la carica presso la sede della società mandataria infra descritta, che interviene in nome e per conto del raggruppamento temporaneo, costituito fra:

- arch. Braggio Nicola – Capogruppo mandatario, con percentuale di partecipazione pari al 25,0%;
- arch. Capuzzo Damiano, nato a [REDACTED], [REDACTED], impresa Componente mandante, con percentuale di partecipazione pari al 32,8%;

- arch, Tita Massimiliano, nato a [REDACTED]
[REDACTED], - Componente mandante,
con una percentuale di partecipazione pari al 9,0%;

- dott. Geol. Alberto Cò, nato a [REDACTED]
[REDACTED] - Componente mandante,
con una percentuale di partecipazione pari al 5,20%;

- arch, Andreoli Filippo, nato a [REDACTED]
[REDACTED] - Componente mandante, con una
percentuale di partecipazione pari al 18,0%;

giusto atto di costituzione di raggruppamento Temporaneo di Professionisti del
dott. Silvio Scuccimarra, Rep. n. 4343 in data 20 ottobre 2022, registrato
presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Verona in data 26/10/2022
- PG n. 346427/2022 che costituisce parte integrante del presente contratto
anche se materialmente non allegato, denominato in seguito anche
"Contraente";

PREMESSO

- che il progetto è stato selezionato con il Decreto del 12 agosto 2022 del
Dipartimento dello Sport – Presidenza del Consiglio dei Ministri ed è
finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU nell'ambito del
PNRR (Piano Nazione di Ripresa e Resilienza) – Missione 5,
Componente 2, Investimento 3.1. In data 11.10.2022 con nota prot. n.
362757/2022 è stato sottoscritto sottoscrizione l'Accordo di concessione
del finanziamento per un importo complessivo di € 4.450.000,00.

Nell'allegato alla decisione del Consiglio ECOFIN (Concil Implementating
Decision – CID) del 13 luglio 2021, recante l'approvazione della

valutazione del Piano per la ripresa e resilienza dell'Italia e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021, ed in cui vengono definiti, in relazione a ciascun investimento e riforma, precisi obiettivi (target) e traguardi (milestone) cadenzati temporalmente, al cui conseguimento si lega l'assegnazione delle risorse su base semestrale, per l'investimento M5C2-I3.1 (pag. 465) si prevede:

“L'obiettivo di questa misura è quello di favorire la rigenerazione delle aree urbane puntando sugli impianti sportivi, al fine di favorire l'inclusione e l'integrazione sociale, soprattutto nelle aree più svantaggiate dell'Italia. I progetti finanziati devono sostenere: I) la costruzione e la rigenerazione di impianti sportivi situati in zone svantaggiate del paese, comprese le periferie metropolitane; II) la distribuzione di attrezzature sportive per le zone svantaggiate; III) il completamento e l'adeguamento degli impianti sportivi esistenti (ad esempio, recupero funzionale, ristrutturazione, manutenzione straordinaria, rimozione delle barriere architettoniche, efficienza energetica)”.

Lo stesso documento fissa, in riferimento a tale investimento, l'obiettivo e il traguardo M5C3I3.1 (pag.477):

“Notifica dell'aggiudicazione di appalti pubblici, che devono comprendere almeno uno dei seguenti elementi:

- a) costruzione di nuove strutture sportive situate nelle aree svantaggiate del paese;*
- b) fornitura di attrezzature sportive, compresa l'applicazione di tecnologie allo sport;*

c) riqualificazione e adeguamento degli impianti sportivi esistenti (ad esempio, rimozione delle barriere architettoniche, efficienza energetica, ecc.).

L'investimento è finalizzato a favorire la rigenerazione delle aree urbane puntando sugli impianti sportivi, al fine di favorire l'inclusione e l'integrazione sociale, soprattutto nelle zone più svantaggiate d'Italia.

I criteri di selezione devono garantire che almeno il 50 % degli investimenti siano destinati a nuove costruzioni, conformemente ai pertinenti requisiti di cui all'allegato VI, nota 5, del regolamento (UE) 2021/241”.

Almeno 100 interventi relativi ad appalti per strutture sportive.

Il conseguimento soddisfacente dell'obiettivo dipende anche dal conseguimento soddisfacente di un obiettivo secondario: gli interventi completati devono coprire una superficie di almeno 200.000 metri quadrati.

Il progetto deve affrontare le questioni della rigenerazione delle aree urbane basata sui principi di sostenibilità e resilienza, puntando sugli impianti sportivi al fine di favorire l'inclusione e l'integrazione sociale, soprattutto nelle zone più svantaggiate d'Italia.

Almeno il 50 % degli investimenti devono essere destinati a nuove costruzioni, conformemente ai pertinenti requisiti di cui all'allegato VI, nota 5, del regolamento (UE) 2021/241”.

L'intervento in questione apporta, pertanto, il contributo programmato pari a:

- n.1 intervento relativo ad appalti per strutture sportive completato entro il 2026;
- sviluppo su una superficie di mq 16.000;
- oggetto dell'intervento è la rigenerazione di un'area urbana basata sui principi di sostenibilità e resilienza destinata ad impianti sportivi al fine di favorire l'inclusione e l'integrazione sociale;
- investimento destinato a nuove costruzioni.

La scadenza temporale di completamento del traguardo è il primo trimestre del 2023.

Per tale linea di investimento:

- il principio di non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali (DNSH) è applicato secondo le linee guida nazionali, di cui alla circolare MEF n. 33 del 13 ottobre 2022, in ambito di "regime 1", cioè per l'opera è stato definito un contributo sostanziale e le procedure dovranno rispettare i seguenti criteri:

a) presenti una domanda di energia primaria globale non rinnovabile inferiore del 20% alla domanda di energia primaria non rinnovabile risultante dai requisiti NZEB (edificio ad energia quasi zero);

b) l'edificio non dovrà essere adibito all'estrazione, allo stoccaggio, al trasporto o alla produzione di combustibili fossili;

- il coefficiente TAG per il sostegno climatico è pari al 40%;
- il rispetto della parità di genere, generazionale e delle persone con disabilità è declinato nei documenti progettuali secondo le linee guida approvate con Decreto interministeriale 7 dicembre 2021;
- contribuisce al superamento di divari territoriali;

- i principi di sana gestione finanziaria, prevenzione dei conflitti d'interesse delle frodi e della corruzione sono applicati dal Comune di Verona secondo le specifiche declinazioni previste dalla normativa nazionale per gli Enti pubblici territoriali;
- il finanziamento dell'opera non attinge a diverse fonti di finanziamento pubblico complementari e pertanto non vi sono duplicazioni del finanziamento (doppio finanziamento);
- l'iter dell'opera viene regolarmente aggiornato su apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente e, secondo l'opportunità, sulla stampa locale, mentre la pubblicità legale viene realizzata secondo le forme previste dalla normativa nazionale vigente;
- la Missione 5 Componente 2 Investimento 3.1 è associata all'**indicatore comune** "C1 - RISPARMI SUL CONSUMO ANNUO DI ENERGIA PRIMARIA";
- il contributo agli **indicatori di Target** "T0045 - MQ DI SUPERFICIE OGGETTO DI INTERVENTO" è pari a "16.000,00 mq" e "T0157 - NR. DI INTERVENTI/PROGETTI COMPLETATI" è pari a "n.1";
- che è stato ritenuto procedere, in deroga all'art.36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, ad affidamento diretto quale fattispecie di cui alla lettera a) del comma dell'art. 1 della Legge 120/2020 e s.m.i., con PG. 322097/2022, individuando n. 2 operatori economici tra i professionisti qualificati nel settore ed iscritti alla Piattaforma Sintel per il Comune di Verona;
- che con determinazione dirigenziale n. 4286 del 14.10.2022, agli atti, i servizi di ingegneria e architettura in oggetto sono stati aggiudicati al RTP con

mandatario arch. Nicola Braggio, e mandanti arch. Damiano Capuzzo, arch. Massimiliano Tita, geol. Alberto Cò, arch. Filippo Andreoli;

- che in data 28/12/2022 è stato stipulato il contratto P.G. 0471213/2022;
- che si rende necessario provvedere a definire un addendum a tale contratto relativamente agli obblighi e condizionalità del PNRR.

Rimangono invariate integralmente tutte le altre condizioni contrattuali.

Fra i contraenti sopra indicati si conviene e si stipula quanto segue:

Articolo 1 – Premesse

1. Le premesse costituiscono parte sostanziale ed integrante del presente atto integrativo contrattuale.

Articolo 2 – Obblighi specifici del PNRR

1. Tutte le attività svolte dovranno, altresì, garantire il rispetto e la conformità a tutti i principi e a tutti gli obblighi specifici del PNRR, con particolare riferimento a:

- **Obblighi specifici del PNRR relativi al rispetto del principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali c.d. “Do No Significant Harm” (DNSH).** Il contraente, nello svolgimento delle prestazioni e delle attività oggetto del presente incarico, è tenuto a verificare che il progetto rispetti e attui i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativi al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali c.d. “Do No Significant Harm” (DNSH) ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020. Il contraente deve garantire che il progetto di fattibilità tecnico ed economica rispetti il principio di non arrecare danno significativo

all'ambiente (DNSH) secondo le modalità e i termini di cui al Disciplinare di incarico e la stazione appaltante ne verificherà il rispetto ex ante, in itinere, ex post.

Il contraente ha l'obbligo di rispettare la tempistica di realizzazione/avanzamento delle attività relative al presente incarico in coerenza con le tempistiche previste dal cronoprogramma procedurale di misura e di dare comunicazione del corretto avanzamento dell'attuazione delle attività per la precoce individuazione di scostamenti e la messa in campo di azioni correttive, l'applicazione di penali/azioni sanzionatorie in caso di ritardi nella realizzazione per consentire il raggiungimento dei target associati alla realizzazione dell'opera.

- **Obblighi specifici del PNRR relativi al rispetto di obblighi in materia contabile.** Il contraente è tenuto a rispettare gli obblighi in materia contabile che possono essere adottati dal Comune di Verona conformemente a quanto previsto dalla Circolare MEF-RGS del 10 febbraio 2022, n. 9. Trattasi dell'adozione eventuale di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, EURATOM) 2018/1046 e nell'articolo 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative

agli Interventi oggetto del contratto per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR.

- **Obblighi specifici del PNRR relativi alla comprova del conseguimento di target e milestone.** Il contraente è tenuto a rispettare l'obbligo di comprovare il conseguimento dei target e milestone associati al servizio oggetto del contratto con la produzione della documentazione probatoria pertinente. È riconosciuta al Comune di Verona (o eventuali Amministrazioni/Organi competenti per le attività di controllo e audit in merito alla corretta attuazione del PNRR) la facoltà di verificare la corretta applicazione di quanto sopra.
- **Obblighi specifici del PNRR relativi all'art. 47, comma 4, del D.L. 77/2021.** Il contraente è tenuto a rispettare le clausole inserite nel bando di gara per la promozione dell'imprenditoria giovanile, dell'inclusione lavorativa delle persone disabili, della parità di genere (Gender Equality) e dell'assunzione di giovani, con età inferiore a trentasei anni, e donne, di cui all'art. 47, comma 4, del D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla L. 108/2021.
- **Obblighi specifici del PNRR in materia di pubblicità comunicazione e informazione.** Il contraente si impegna al rispetto degli obblighi in materia di pubblicità, comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, mediante l'inserimento, all'interno della documentazione progettuale, cartellonistica, prodotti grafici relativi all'esecuzione del servizio, dell'esplicita dichiarazione "finanziato dall'Unione

europea - NextGenerationEU" e dell'emblema dell'Unione Europea.

- **obbligo del rispetto dei principi del Tagging climatico e del superamento dei divari territoriali** ;
- **obbligo di provvedere alla conservazione di tutti gli elementi di monitoraggio, verifica e controllo**, nella sua disponibilità, coerentemente con gli obblighi di conservazione gravanti sulla Autorità Responsabile e sull'Amministrazione secondo quanto a tal fine previsto dal DPCM 15 settembre 2021 e dalla circolare MEF-RGS del 10 febbraio 2022, n. 9.

Articolo 3 – Penali e risoluzione contrattuale - PNRR

1. Ad integrazione del Disciplinare di incarico, per ciascun giorno di ritardo impiegato dal contraente rispetto agli adempimenti degli obblighi di cui al comma 3, 3 bis e 4 dell'art. 47 del DL 77/2021 è applicata una penale pecuniaria, valutata, nella misura dell'uno (1) per mille sull'importo del compenso.

2. Resta fermo che l'inosservanza di ciascuno degli obblighi previsti per gli interventi finanziati in tutto o in parte con le risorse relative al PNRR, determinerà la sospensione dei singoli pagamenti previsti a favore del contraente sino al completo adempimento degli obblighi stessi.

Articolo 4 – Durata

1. Ad integrazione di quanto previsto dal Disciplinare di incarico, il servizio di cui trattasi è finanziato con fondi PNRR e pertanto subordinato al rispetto di termini perentori e di un serrato cronoprogramma: non saranno, quindi, ammesse proroghe per l'espletamento delle attività, salvo al

ricorrere di motivate ed eccezionali circostanze, riconosciute come tali dal RUP, che andranno immediatamente comunicate all'Amministrazione, come indicato al comma successivo.

2. Previa richiesta del contraente, al ricorrere di motivate ed eccezionali circostanze non imputabili allo stesso, l'Amministrazione Committente potrà concedere per iscritto proroghe al termine di svolgimento del servizio fino alla cessazione della causa impeditiva. Per ritardi che dovessero derivare da cause imputabili al contraente trovano applicazione le penalità previste ai successivi articoli, fermo restando il risarcimento di tutti i danni nel caso in cui detti ritardi comportino la revoca o la decurtazione del finanziamento PNRR.

Articolo 5 – Trattamento dei dati personali

I dati personali dei contraenti contenuti nel presente atto sono trattati per le finalità correlate alla stipula e all'esecuzione del contratto, in attuazione dei compiti di interesse pubblico perseguiti dal Comune di Verona conformemente al Regolamento UE/2016/679.

Articolo 6 – Spese contrattuali

1. Le spese per tasse, di registro e di bollo, come ogni altro onere o diritto, inerenti e conseguenti al presente atto, sono ad esclusivo e totale carico dell'appaltatore, ai sensi dell'articolo 8 del decreto ministeriale 19 aprile 2000, n. 145.

2. L'imposta di bollo del presente atto è stata assolta in modo virtuale (autorizzazione n. 3958 del 25 marzo 1982 Agenzia Entrate Uff. Territoriale Verona 2).

Articolo 7 – Registrazione

1. Il presente contratto, il cui servizio è soggetto all'I.V.A., viene registrato solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131 e dell'art. 1, lett. b), della Tariffa parte II.

Letto e confermato viene sottoscritto mediante firma digitale.

Clausole vessatorie

Agli effetti dell'art. 1341 del Codice civile, il contraente dichiara di approvare specificamente gli artt. 2 "Obblighi specifici del PNRR" e 3 "Penali e risoluzione contrattuale – PNRR" del presente contratto.

Letto e confermato viene sottoscritto mediante firma digitale.