



Repertorio: **Decreti del Dirigente - Organismo intermedio**

classif.: VI/9

rep. / data: *vedi segnatura.xml*

allegati: 1

Oggetto: PR FESR 2021-2027 – Strategie Integrate di Sviluppo Urbano Sostenibile – Azione 4.3.2. Approvazione della domanda ammessa e relativa finanziabilità dell'Invito approvato dall'Autorità Urbana di Verona (determina n. 6361 del 16 dicembre 2024)

Note per la trasparenza

Struttura competente:	Area gestione FESR – Ufficio Enti Pubblici e Sviluppo Urbano Sostenibile
Responsabile del procedimento:	Angela Valmorbida
Contenuto del provvedimento:	Approvazione della domanda ammessa e relativa finanziabilità dell'Invito approvato dall'Autorità Urbana di Verona (determina n. 6361 del 16 dicembre 2024).
Importo della spesa prevista:	Euro 3.455.172,82

IL DIRIGENTE

RICHIAMATA la legge regionale 9 novembre 2001, n. 31 "Istituzione dell'Agenzia veneta per i pagamenti" (AVEPA) così come da ultimo modificata dalla legge regionale del 4 luglio 2023, n. 14, che attribuisce all'Agenzia, in conformità alla programmazione regionale e agli indirizzi della Giunta regionale, a partire dalla data del 1° aprile 2022, le funzioni di organismo intermedio per la gestione del PR FESR e di organismo di gestione di programmi di aiuti allo stesso riconducibili previa stipulazione di specifico accordo scritto con l'Autorità di gestione del Programma;

VISTI il decreto del Commissario Straordinario n. 8 del 29 aprile 2024, con il quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali presso la Sede centrale e gli Sportelli unici agricoli dell'Agenzia e il successivo decreto del Commissario Straordinario n. 74 del 5 settembre 2024;

VISTI i seguenti regolamenti dell'Unione Europea:

1. n. 1060 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 24 giugno 2021, recante, tra l'altro, le disposizioni comuni applicabili al Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR);
2. n. 1058 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 24 giugno 2021, relativo al Fondo europeo di sviluppo regionale e al Fondo di coesione;

VISTO il Programma regionale (PR) FESR relativo alla programmazione 2021-2027, approvato dalla Commissione europea con Decisione di esecuzione C (2022) 8415 finale del 16 novembre 2022 e la relativa presa d'atto della Giunta regionale di cui alla deliberazione n. 1573 del 13 dicembre 2022;

VISTA la successiva modifica del PR Veneto FESR 2021-2027 approvata dalla Commissione europea è con Decisione C(2024) 4983 final del 10 luglio 2024;

VISTI i Decreti del Direttore della Direzione Programmazione Unitaria della Regione Veneto:

- n. 17 del 12 febbraio 2025 che ha modificato il Sistema di Gestione e di Controllo (SI.GE.CO) del Programma Regionale Veneto FESR 2021-2027 approvato con il decreto n. 76 del 28 giugno 2023

- n. 130 del 27 settembre 2023 che ha approvato il “Manuale procedurale – gestione ed attuazione, Verifiche, Linee guida per la rendicontazione” e il “Manuale opzioni di costo semplificato” del Programma Regionale Veneto FESR 2021-2027;

RICHIAMATO l'accordo tra la Regione del Veneto e AVEPA per l'esercizio delle funzioni di Organismo Intermedio nella gestione del PR FESR Veneto 2021-2027, registrato al Repertorio “Contratti e Convenzioni” n. 43/2023;

VISTA la DGR n. 1832 del 23 dicembre 2021, modificata successivamente dalla DGR 680 del 07 giugno 2022, che ha approvato l'Avviso Pubblico per la manifestazione di interesse per l'individuazione delle Aree urbane del PR Veneto FESR 2021-2027 nell'ambito dello Sviluppo Urbano Sostenibile;

VISTA la DGR n. 126 del 12 febbraio 2024 con cui la Giunta Regionale ha approvato lo Schema di Convenzione tra la Regione del Veneto e ciascuna Autorità Urbana per l'attuazione delle Strategie Integrate di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS);

VISTA la determina con cui è stato approvato l'invito pubblico per l'Azione 4.3.2 “Inclusione abitativa tramite Cohousing” dell'Autorità Urbana di Verona - determina n. 6361 del 16.12.2024 del Comune di Verona;

VISTO il decreto del Commissario Straordinario dell'AVEPA n. 105 del 15 ottobre 2024 con cui è stato adottato il Manuale procedurale dell'Azione in oggetto;

PRESO ATTO che tramite procedura Fondi.RVE è pervenuta una domanda di sostegno identificata con Id 246361_003173 de parte dell'Azienda Agec – Azienda Gestione Edifici Comunali di Verona;

PRESO ATTO della valutazione di competenza dell'Autorità Urbana trasmessa a mezzo pec e registrata al seguente protocollo, agli atti dell'Agenzia: prot n. 36717 del 26 febbraio 2025;

VERIFICATO che AVEPA ha proceduto alla valutazione dell'ammissibilità tecnica e della sussistenza dei requisiti previsti dall'invito pubblico, all'art. 11;

VISTO il decreto della Direzione Programmazione Unitaria regionale n. 67 del 12 maggio 2025, avente ad oggetto “Accertamento di entrata e impegno di spesa. Programma Regionale (PR) Veneto Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) 2021-2027 (Decisione CE(2022) 8415 del 16/11/2022). Trasferimento all'Agenzia Veneta per i Pagamenti (AVEPA), delle risorse finanziarie per la Priorità 4 – Obiettivo Specifico 4.3 – Azione 4.3.2 - Inclusione abitativa tramite Cohousing. Invito approvato con determinazione dirigenziale. n. 6361 del 16/12/2024 dall'Autorità urbana (AU) di Verona.”

RITENUTO opportuno, in ragione delle disponibilità finanziarie recate dal bilancio regionale con il citato Decreto 67/2025, imputare le somme da impegnare sul bilancio 2025-2027 secondo il cronoprogramma finanziario indicato nel medesimo decreto;

VERIFICATA la disponibilità ad impegnare sui capitoli di seguito indicati:

- **105064** "PR FESR 2021-2027 - PRIORITA' 4 - RSO 4.3 "INCLUSIONE SOCIOECONOMICA - AZIONI INTEGRATE RIGUARDANTI ALLOGGI E SERVIZI SOCIALI" - QUOTA COMUNITARIA - CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI (DEC. UE 16/11/2022, N.8415)";
- **105065** "PR FESR 2021-2027 - PRIORITA' 4 - RSO 4.3 "INCLUSIONE SOCIOECONOMICA - AZIONI INTEGRATE RIGUARDANTI ALLOGGI E SERVIZI SOCIALI" - QUOTA STATALE - CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI (DEC. UE 16/11/2022, N.8415)";
- **105066** "PR FESR 2021-2027 - PRIORITA' 4 - RSO 4.3 "INCLUSIONE SOCIOECONOMICA - AZIONI INTEGRATE RIGUARDANTI ALLOGGI E SERVIZI SOCIALI" - QUOTA REGIONALE – FSC - CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI (DEC. UE 16/11/2022, N.8415 - DEL. CIPESS 03/08/2023, N.25 - ACCORDO PER LA COESIONE TRA IL GOVERNO ITALIANO E LA REGIONE DEL VENETO 24/11/2023)";

DECRETA

1. di approvare l'ammissibilità e la finanziabilità della domanda di sostegno riportata nell'**allegato A**, che costituisce parte integrante del presente provvedimento, relativamente all'invito dell'Autorità Urbana di Verona, determina n. 6361 del 16 dicembre 2024 nell'ambito dell'azione 4.3.2 "Inclusione abitativa tramite Cohousing";
2. di impegnare, in ragione delle tempistiche stabilite dall'invito all'art. 2 e delle disponibilità finanziarie previste dal bilancio regionale, la somma complessiva di euro 3.455.172,82 come di seguito specificato a favore del beneficiario di cui all'**allegato A**:

CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	ART.	IMPORTO ESIGIBILE NEL 2025 (euro)	IMPORTO ESIGIBILE NEL 2026 (euro)	CODICE V livello del piano finanziario dei conti
105064	PR FESR 2021-2027 - PRIORITA' 4 - RSO 4.3 "INCLUSIONE SOCIOECONOMICA - AZIONI INTEGRATE RIGUARDANTI ALLOGGI E SERVIZI SOCIALI" - QUOTA COMUNITARIA - CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI (DEC. UE 16/11/2022, N.8415)	002	€ 552.827,65	€ 829.241,48	U.2.03.01.02.999
105065	PR FESR 2021-2027 - PRIORITA' 4 - RSO 4.3 "INCLUSIONE SOCIOECONOMICA - AZIONI INTEGRATE RIGUARDANTI ALLOGGI E SERVIZI SOCIALI" - QUOTA STATALE - CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI (DEC. UE 16/11/2022, N.8415)	002	€ 580.469,03	€ 870.703,55	U.2.03.01.02.999
105066	PR FESR 2021-2027 - PRIORITA' 4 - RSO 4.3 "INCLUSIONE SOCIOECONOMICA - AZIONI INTEGRATE RIGUARDANTI ALLOGGI E SERVIZI SOCIALI" - QUOTA REGIONALE - FSC - CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI (DEC. UE 16/11/2022, N.8415 - DEL. CIPESS 03/08/2023, N.25 - ACCORDO PER LA COESIONE TRA IL GOVERNO ITALIANO E LA REGIONE DEL VENETO 24/11/2023)	002	€ 248.772,45	€ 373.158,66	U.2.03.01.02.999
			€ 1.382.069,13	€ 2.073.103,69	

3. di pubblicare il presente provvedimento:
 - per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione del Veneto, secondo quanto previsto dal Decreto della Direzione Programmazione Unitaria della Regione del Veneto n.130 del 27 settembre 2023, allegato A;
 - nel sito web istituzionale dell'Agenzia (www.avepa.it), sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi di quanto disposto dall'art. 26 del d.lgs. 33/2013;
4. di comunicare, ad avvenuta adozione dell'atto, l'esito dell'istruttoria al beneficiario;
5. di trasmettere il presente decreto all'Autorità di Gestione del PR Veneto FESR 2021-2027.

Avverso il presente provvedimento amministrativo potrà essere proposto rispettivamente:

- ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. Veneto nel termine perentorio di 60 gg. dalla data di notificazione o di comunicazione in via amministrativa dell'atto o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, limitatamente ai motivi di legittimità, nel termine perentorio di 120 gg. dalla data di notificazione o di comunicazione in via amministrativa dell'atto o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

Il Dirigente
(sottoscritto con firma digitale)

PR FESR 2021-2027. Azione 4.3.2 “Inclusione abitativa tramite Co-Housing”
Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile
Approvazione della graduatoria regionale delle domande ammissibili e finanziabili

PROG.	STATO	Autorità Urbana	ID DOMANDA	CODICE FISCALE	RAGIONE SOCIALE	CONTRIBUTO CONCEDIBILE	CUP	2025			2026		
								UE	STATO	REGIONE	UE	STATO	REGIONE
1	F	Autorità Urbana di Verona - determina n. 6361 del 16 dicembre 2024 del Comune di Verona	246361_003173	80028240234	AGEC - Azienda Gestione Edifici Comunali del Comune di Verona	3.455.172,82	G34F24000730004	552.827,65 €	580.469,03 €	248.772,45 €	829.241,48 €	870.703,55 €	373.158,66 €
						3.455.172,82 €		1.382.069,13 €			2.073.103,69 €		