

Rep. 1109/2022

Trattazione n°: 2

Comune di Verona

Deliberazione della Giunta Comunale

N. Progr. 1109

Seduta del giorno 25 novembre 2022

TOMMASI DAMIANO	Presente
BISSOLI BARBARA	Presente
BENINI FEDERICO	Presente
BERTUCCO MICHELE	Presente
BUFFOLO JACOPO	Presente
CENI LUISA	Assente
FERRARI TOMMASO	Presente
LA PAGLIA ELISA	Presente
SANDRINI ITALO	Presente
UGOLINI MARTA	Presente
ZIVELONGHI STEFANIA	Assente

**PRESIEDE
DAMIANO TOMMASI**

**RELAZIONA
TOMMASI DAMIANO**

**ASSISTE
LUCIANO GOBBI**

Oggetto: EDILIZIA SPORTIVA - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO IMPIANTO POLISPORTIVO "AVESANI" FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU NELL'AMBITO DEL PNRR MISSIONE 5 - INCLUSIONE E COESIONE - COMPONENTE 2 - INFRASTRUTTURE SOCIALI FAMIGLIE COMUNITÀ TERZO SETTORE, MISURA 3, INVESTIMENTO 3.1 - "SPORT E INCLUSIONE SOCIALE" - CLUSTER 2 - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA - CUP I32H22000100006 - CODICE OPERA PBM: 5412 - FASCICOLO 2022/06.04/96



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

Finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri ha pubblicato sul proprio sito istituzionale il 23 marzo 2022 l'Avviso pubblico di invito a manifestare interesse, per i progetti afferenti ai Cluster 1 e 2 del PNRR M 5 – C2 – I 3.1 “Sport e inclusione Sociale”;
- con prot. n. 148399 del 22/04/2022 è stata presentata dal Comune di Verona la richiesta di ammissione alla selezione, per il Cluster 2, proponendo l'intervento di Riqualificazione del centro polisportivo Avesani per un importo complessivo di €2.050.000,00;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 28/07/2022 sono stati inseriti nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 - annualità 2023, i lavori in questione per il predetto importo di €2.050.000,00;
- il Dipartimento per lo Sport, con successivo decreto del 12 agosto 2022, ha ammesso a finanziamento, tra gli altri, l'intervento in oggetto per l'intero importo richiesto di €2.050.000,00 ed ha altresì autorizzato la sottoscrizione dell'Accordo di concessione del finanziamento, sottoscritto successivamente in data 13/10/2022 con nota prot. n. 36635/2022;
- con la sottoscrizione del suddetto Accordo, il Comune di Verona, quale Soggetto Attuatore, si è obbligato, tra le altre, a:
 - redigere, entro e non oltre il termine del 30 novembre 2022 e ai sensi dell'art. 23 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., gli elaborati tecnici del Progetto di Fattibilità tecnica economica da porre in gara, corredato dal verbale di validazione;
 - redigere il suddetto progetto *“nel pieno rispetto degli obiettivi di sostenibilità ed efficientamento energetico delle opere contemplate nel PNRR e prevedendo opere di miglioramento opere di miglioramento dell'efficienza energetica attraverso l'impiego di apposita tecnologia e l'utilizzo di fonti rinnovabili/materiali ecocompatibili”*;
 - svolgere le funzioni di stazione appaltante o procedere alla tempestiva individuazione del soggetto cui attribuire le suddette funzioni;
 - *“notificare con immediatezza al Dipartimento per lo Sport l'avvenuta aggiudicazione definitiva dei contratti pubblici in esito alle procedure di affidamento dei lavori servizi e forniture e comunque in tempo utile a consentire il rispetto del termine di rendicontazione della milestone fissata al 31 marzo 2023”*;
 - rispettare, a pena di sospensione o revoca del finanziamento i principi orizzontali di cui all'art 5 del Regolamento UE 2021/241 e in particolare il principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali (DNSH),

il tagging climatico e ambientale, la parità di genere, la valorizzazione dei giovani, garantendo l'accessibilità e l'inclusione;

- il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili ha pubblicato il 30 agosto 2021 le "Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC" secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108,
- con determinazione n. 4145 del 10/10/2022, la Direzione Edilizia Sportiva Impiantistica ha affidato al costituendo RTP costituito tra Studio AG2, mandatario, arch. Paolo Nalini e Geol. Luca Bersani (mandanti) l'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento;
- con determinazione dirigenziale n. 4331 del 18/10/2022 è stato affidato all'arch. Bernardo Vanelli l'incarico relativo alla verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica, del progetto definitivo e del progetto esecutivo dei lavori in oggetto;

Rilevato che:

- il RTP incaricato ha anticipato al Comune in data 9 novembre 2022 alcuni elaborati del progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- è stata indetta, come previsto dall'art. 48, comma 5 del decreto legge 77/2021, la Conferenza dei servizi preliminare ai sensi dell'art. 14, comma 3, della legge 241/1990 e s.m.i. al fine di indicare le condizioni per ottenere, sul progetto definitivo, le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nullaosta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente;
- la suddetta Conferenza di servizi preliminare, come risulta dal verbale in data 24 novembre 2022 prot. 427978 si è espressa favorevolmente in ordine al progetto di fattibilità tecnica economica con indicazioni formulate dalla Circoscrizione 2^a con nota prot. 419726 del 18 novembre 2022, relative interventi per la fruibilità del sottotribuna di cui si terrà conto come eventuale variante migliorativa in sede di offerta tecnica;
- il predetto RTP ha quindi trasmesso in data 24 novembre 2022 al prot. 428566 il progetto di fattibilità tecnico-economica, completo di tutti gli elaborati richiesti ai sensi dell'art. 17 e successivi del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, nonché ai sensi delle suindicate Linee guida ministeriali;
- i lavori in oggetto sono stati progettati nel rispetto del DIP - Documento di Indirizzo della progettazione redatto dalla Direzione Edilizia Sportiva Impiantistica, del principio europeo di non arrecare un danno significativo all'ambiente "Do no significant Harm – DNSH" come risulta dalla Relazione di sostenibilità dell'opera, nonché degli impegni assunti con l'Accordo di concessione del finanziamento;
- il predetto progetto prevede, in sintesi, il rifacimento della pista di atletica, la realizzazione di un campo da calcio in erba sintetica e la sostituzione dei corpi illuminanti delle torri faro;
- la Relazione tecnica generale riporta, come richiesto dalle Linee Guida ministeriali, le risultanze del processo progettuale svolto con particolare riferimento al confronto tra differenti alternative di intervento evidenziando i criteri e gli strumenti metodologici che hanno condotto alla scelta;

- trattandosi di lavori finanziati con fondi PNRR, trovano applicazione le disposizioni di cui al titolo IV (artt. 47-56 quater) del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito dalla legge 108/2021;
- in particolare, l'art. 47 del decreto-legge 77/2021 contiene disposizioni volte a favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC;
- ai sensi del comma 4 del predetto art. 47 nel bando di gara saranno previste "specifiche clausole dirette all'inserimento, come requisiti necessari e come ulteriori requisiti premiali dell'offerta, di criteri orientati a promuovere l'imprenditoria giovanile, l'inclusione lavorativa delle persone disabili, la parità di genere e l'assunzione di giovani, con età inferiore a trentasei anni, e donne";

Ritenuto di approvare, al fine di aggiornare gli strumenti programmatori 2022/2024 con l'inserimento dei lavori in oggetto nell'annualità 2022 e di indire la gara per l'affidamento dell'appalto integrato avente ad oggetto la progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione dei lavori nel rispetto del termine previsto dal suddetto Accordo di concessione di finanziamento, il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto, come indicato nella parte dispositiva del presente provvedimento;

Visti:

- la nota prot. 397833 del 4/11/2022 con cui il Dipartimento dello Sport ha preso atto delle modifiche apportate all'intervento in aggiornamento della scheda di progetto presentata in sede di partecipazione all'Avviso pubblico del 23 marzo 2022 e richiamata nell'art. 1 dell'Accordo di concessione di finanziamento;
- il verbale di verifica del progetto di fattibilità tecnico-economica redatto ai sensi dell'art. 26 del decreto legislativo n. 50/2016 dall'arch. Bernardo Vanelli, in allegato, che conclude con *"parere favorevole per la procedura di verifica ai fini della validazione"*;
- il verbale di validazione redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 del decreto legislativo n. 50/2016, in allegato;
- l'art. 48, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;
- le disposizioni dell'art. 17 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, che riguardano i documenti componenti il progetto preliminare, rimaste vigenti nel periodo transitorio dopo l'entrata in vigore del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, fino all'emanazione dei previsti atti attuativi nonché le Linee Guida "per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC" ai sensi dell'art. 48, comma 7, del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 23 febbraio 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del bilancio di previsione 2022/2024;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 198 del 11 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il PEG 2022/2024;

Preso atto dei pareri allegati, espressi dal Dirigente della Direzione Edilizia Sportiva Impiantistica e dal Responsabile del Servizio Finanziario sulla proposta di deliberazione in oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Su proposta del Sindaco;

A voti unanimi

D E L I B E R A

1. Di approvare, al fine di aggiornare il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 con l'inserimento dei lavori in oggetto nell'annualità 2022, l'allegato progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "Riqualificazione ed efficientamento dell'Impianto polisportivo Avesani" finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU nell'ambito del PNRR Missione 5 - Inclusione e Coesione - Componente 2 – Infrastrutture Sociali, Famiglie Comunità e Terzo Settore, Misura 3, Investimento 3.1 - "Sport e Inclusione Sociale" – CLUSTER 2, progetto redatto dal RTP costituito tra Studio AG2 – arch. Andrea Grifò (mandatario), arch. Paolo Nalini e Geol. Luca Bersani (mandanti), trasmesso in data 24 novembre 2022 al prot. 428566 e così costituito:

All. 01 Relazione Generale

All. 02 Relazione Tecnica-Relazione Geologica-Geotecnica sulle indagini e Sismica

All. 03 Relazione di sostenibilità dell'opera (DNSH)

All. 04 Elaborati grafici

All. 05.1 Computo Metrico Estimativo

All. 05.2 Analisi dei prezzi unitari

All. 06 Quadro Economico

All. 07 Schema Contratto d'Appalto

All. 08.1 Capitolato Speciale d'Appalto - Parte Amministrativa

All. 08.2 Capitolato Speciale d'Appalto – Parte Tecnica

All. 09 Cronoprogramma

All.10 Piano di Sicurezza e Coordinamento

2. Di dare atto che il suddetto progetto prevede una spesa complessiva di €2.050.000,00, così suddivisa:

N.	Descrizione	Importo Euro
A	LAVORI	
<i>a</i>	<i>Esecuzione delle lavorazioni</i>	
a1	Rifacimento Pista Atletica	616.196,89
a2	Realizzazione campo calcio sintetico	677.652,41
a3	Riqualificazione impianto illuminazione (pista d'atletica e campo da calcio)	305.816,59
	<i>Totale A1 - Esecuzione delle lavorazioni</i>	1.599.665,89
<i>b</i>	<i>Attuazione dei piani di sicurezza</i>	30.000,00
	<i>Totale A2 - Attuazione dei piani di sicurezza</i>	30.000,00
<i>c</i>	<i>Servizi di ingegneria ed architettura</i>	
c1	<i>progettazione definitiva (spese comprese)</i>	38.440,00
c2	<i>progettazione esecutiva (spese comprese)</i>	31.500,00
	<i>Totale A3 - Servizi ingegneria</i>	69.940,00

	Totale A) Lavori + Servizi	1.699.605,89
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
<i>d</i>	Rilievi, accertamenti e indagini:	
<i>d.1</i>	1 Indagini geognostiche (iva comp.)	1.485,00
	2 contributi ANAC	1.000,00
<i>d.6</i>	Spese tecniche (compresi contributi 4% e IVA 22%) relative alla:	
	1 progettazione PFTE	21.935,20
	2 verifica progettazioni (PFTE + definitiva + esecutiva)	19.800,00
	3. CSP, CSE, collaudo tecnico amministrativo	40.000,00
	4.Progettazioni varie	2.598,30
<i>d.7</i>	Corrispettivi ed incentivi art. 113 del D. Lgs 50/2016 (1,30% di A)	27.193,69
<i>d.8</i>	Fondo per la progettazione e l'innovazione destinato all'acquisto da parte dell'ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, di implementazione delle banche dati per il controllo e il miglioramento della capacità di spesa per centri di costo nonché all'ammodernamento e all'accrescimento dell'efficienza dell'ente e dei servizi ai cittadini. (0,40% di A)	6.798,42
	Oneri di collaudo – classe A – comprensivo delle prestazioni del laboratorio prove e delle ulteriori spese generali sostenute dalla FIDAL	8.500,00
	Parere progettuale	1.000,00
	Attestazione di conformità progettuale	1.800,00
	collaudo	3.000,00
	Omologazione finale con test in laboratorio	10.000,00
	I.V.A. 10% su lavori (A.a + A.b)	162.966,59
	contributi 4% su spese tecniche in appalto (A.c)	2.797,60
	Contributi 4% su spese tecniche (d.6)	3.373,34
<i>d.13</i>	I.V.A. 10% su spese tecniche in appalto con contributi (A.c)	7.273,76
	I.V.A. 22% su spese tecniche con contributi, rilievi, accertamenti e indagini e spese varie (d.6+d.1.1)	19.622,20
	I.V.A. 22% su somme a disposizione (d.12)	6.050,00
	Totale B) Somme a disposizione della S.A.	350.394,11
	TOTALE DELL'INTERVENTO	2.050.000,00

- Di dare atto che la Direzione Edilizia Sportiva Impiantistica provvederà all'inoltro del progetto di fattibilità tecnica - economica approvato, corredato dal verbale di verifica e del verbale di validazione, alla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento dello Sport entro il termine del 30 novembre 2022.
- Di dare atto che, successivamente all'aggiornamento dei vigenti strumenti programmatori dei lavori pubblici e all'inserimento dell'intervento nell'Elenco annuale 2022, la suindicata Direzione tecnica provvederà all'indizione della gara per l'affidamento dell'appalto integrato avente ad oggetto la progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e la realizzazione dei lavori e all'espletamento degli ulteriori necessari adempimenti, nei termini previsti dall'Accordo di concessione di finanziamento.

5. Di dare atto altresì che la predetta Direzione tecnica provvederà alla pubblicazione del presente provvedimento nella Sezione del sito del Comune denominata "Attuazione misure PNRR".
6. Di dichiarare, a voti unanimi, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i..

Il Dirigente Responsabile della Direzione Edilizia Sportiva Impiantistica provvederà all'esecuzione del presente provvedimento.

IL SINDACO
Firmato digitalmente da:
DAMIANO TOMMASI

IL SEGRETARIO GENERALE
Firmato digitalmente da:
LUCIANO GOBBI